

Art. 7 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública - LOTAIP

ii) Información completa y detallada de los procesos precontractuales, contractuales, de adjudicación y liquidación, de las contrataciones de obras, adquisición de bienes, prestación de servicios, arrendamientos mercantiles, etc., celebrados por la institución con personas naturales o jurídicas, incluidos concesiones, permisos o autorizaciones

Plan Anual de Contratación (PAC) al 15 de enero (Art. 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública)						PAV 2023 (al 2023)
Plan Anual de Contratación (PAC) vigente con reformas (link para descargar desde el portal de compraspublicas)						PAV 2023
SISTEMA OFICIAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA						
CÓDIGO DEL PROCESO	TIPO DEL PROCESO	OBJETO DEL PROCESO	MUNICIPIO DE LA ADSCRIPCIÓN (ESD)	ETAPA DE LA CONTRATACIÓN	LINK PARA DESCARGAR EL PROCESO DE CONTRATACIÓN DESDE EL PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS	
LCU-EPMAY-001-2023	Consultoría Lanza Costa	CONTRATACIÓN DE ESTUDIOS PRELIMINARES Y DEFINITIVOS DE CONSULTORÍA PARA EL PROYECTO URBANISTO LOTES POPULARES, ETAPAS 1 Y 2 Y JARDINES DEL SINAPI INCLUSIVE OBRAS CIVILES, OBRAS HIDROSANITARIAS, SERVICIALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL, PLAN DE SEGURIDAD VIAL, SEGURIDAD LABORAL, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, OBRAS AGROPECUARIAS Y OBRAS ELÉCTRICAS PARROQUIA TARIQUI DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, DE LA EPMV.	5	195.092,04	Ejecución de Contratos	LCU-EPMAY-001-2023
CDU-EPMAY-001-2023	Consultoría Contratación Directa	CONTRATACIÓN DE ESTUDIOS PRELIMINARES Y DEFINITIVOS PARA LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL PROYECTO URBANISTO TENDIDO DE OBRAS MACROLOTE 4 Y MACROLOTE 5 INCLUSIVE OBRAS CIVILES, OBRAS HIDROSANITARIAS, SERVICIALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL, PLAN DE SEGURIDAD VIAL, PLAN DE SEGURIDAD LABORAL, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, OBRAS AGROPECUARIAS Y OBRAS ELÉCTRICAS PARROQUIA TARIQUI DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL PARA LA EPMV.	5	56.416,30	Ejecución de Contratos	CDU-EPMAY-001-2023
LCU-EPMAY-001-2023	Consultoría Lanza Costa	CONTRATACIÓN DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DEFINITIVOS DE CONSULTORÍA PARA EL PROGRAMA HABITACIONAL DE LOTES, ETAPAS 1 Y 2 Y JARDINES DEL SINAPI, OBRAS HIDROSANITARIAS, SERVICIALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL, PLAN DE SEGURIDAD VIAL, PLAN DE SEGURIDAD LABORAL, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, OBRAS AGROPECUARIAS Y OBRAS ELÉCTRICAS PARROQUIA PASTAZALES DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	5	421.902,57	Ejecución de Contratos	LCU-EPMAY-001-2023
CDU-EPMAY-004-2023	Consultoría Contratación Directa	CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DEFINITIVOS, INCLUIDO EL LEVANTAMIENTO DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y DISEÑO DE INGENIERIA PARA LA OBRAS DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA EN EL CANTÓN GUAYAQUIL, EP.	5	64.104,73	En Revisión	CDU-EPMAY-004-2023
LCU-EPMAY-001-2023	Consultoría Lanza Costa	CONTRATACIÓN DE ESTUDIOS PRELIMINARES Y DEFINITIVOS DE CONSULTORÍA PARA LA AMPLIACIÓN DE LOTES POPULARES, ETAPAS 1 Y 2 Y JARDINES DEL SINAPI INCLUSIVE OBRAS CIVILES, OBRAS HIDROSANITARIAS, SERVICIALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL, PLAN DE SEGURIDAD VIAL, PLAN DE SEGURIDAD LABORAL, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, OBRAS AGROPECUARIAS Y OBRAS ELÉCTRICAS, PARROQUIA TARIQUI DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL PARA LA EPMV.	5	122.423,10	Ejecución de Contratos	LCU-EPMAY-001-2023
LECU-EPMAY-002-2023	Liquidación de obra	CONTRATACIÓN DE MOVIMIENTO DE TIERRA PARA LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL PROYECTO LOTES POPULARES ETAPA 1 Y 2 Y JARDINES DEL SINAPI PARROQUIA TARIQUI DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	5	1.001.620,08	En Revisión	LECU-EPMAY-002-2023
R-CC-EPMAY-004-2023	Consultoría Lanza Costa	CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORÍA PARA LOS ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD DEL PROYECTO LOTES POPULARES 1 - OBRAS TÍPICAS DE LA EPMV.	5	135.051,04	Ejecución de Contratos	R-CC-EPMAY-004-2023
PE-AR-EPMAY-001-2023	Procedimiento Especial	CONTRATACIÓN DEL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA EN EL CANTÓN GUAYAQUIL, EP.	5	29.046,30	Adjudicado	PE-AR-EPMAY-001-2023
RE-EPMAY-001-2023	Regimen Especial	CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE COMERCIALIZACIÓN, ACTIVIDADES BTL Y BUDGETALES PARA LA DIFUSIÓN, PROMOCIÓN, SOCIALIZACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS Y ACTIVIDADES QUE REALIZA LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA EN EL CANTÓN GUAYAQUIL, EP.	5	885.612,75	En Revisión	RE-EPMAY-001-2023
CUDO-EPMAY-001-2023	Contratación de Obra	CONTRATACIÓN DEL MOVIMIENTO DE TIERRA PARA LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL PROYECTO TENDIDO DE OBRAS MACROLOTE 4 Y MACROLOTE 5 PARROQUIA TARIQUI DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	5	296.089,00	Ejecución de Contratos	CUDO-EPMAY-001-2023
LCU-EPMAY-001-2023	Consultoría Lanza Costa	CONTRATACIÓN DE LA FISCALIZACIÓN PARA MOVIMIENTO DE TIERRA PARA LOTES POPULARES, ETAPAS 1 Y 2 Y JARDINES DEL SINAPI OBRAS DE MOVIMIENTO DE TIERRAS, PARROQUIA TARIQUI DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	5	101.463,08	Ejecución de Contratos	LCU-EPMAY-001-2023
LCU-EPMAY-002-2023	Consultoría Lanza Costa	ESTUDIOS PRELIMINARES Y DEFINITIVOS DE CONSULTORÍA PARA EL PROGRAMA HABITACIONAL LOTES POPULARES, ETAPA 4 - "FLOR DE BASTIÓN" INCLUSIVE OBRAS CIVILES, OBRAS HIDROSANITARIAS, SERVICIALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL, PLAN DE SEGURIDAD VIAL, PLAN DE SEGURIDAD LABORAL, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, OBRAS AGROPECUARIAS Y OBRAS ELÉCTRICAS, PARROQUIA TARIQUI DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	5	142.441,25	Ejecución de Contratos	LCU-EPMAY-002-2023
LECU-EPMAY-001-2023	Liquidación de obra	CONTRATACIÓN DEL MOVIMIENTO DE TIERRA PARA LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN DE LOTES POPULARES ETAPAS 1 Y 2 Y JARDINES DEL SINAPI PARROQUIA TARIQUI DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	5	1.293.742,04	En Revisión	LECU-EPMAY-001-2023
SE-EPMAY-002-2023	Servicio Inversa Electrónica	SERVICIO EXTERNO DE LLAMADAS TELEFÓNICAS PARA LA GESTIÓN COMERCIAL DE LOS FUNCIONARIOS DE ATENCIÓN AL CLIENTE EN LA FÁBRICA DE OPERACIONES DEL PROYECTO HABITACIONAL DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA EN EL CANTÓN GUAYAQUIL, EP.	5	69.001,36	Ejecución de Contratos	SE-EPMAY-002-2023
SE-EPMAY-001-2023	Servicio Inversa Electrónica	CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE IMPRESIÓN DIGITALIZADA PARA LOS FUNCIONARIOS DE LA FÁBRICA DE OPERACIONES, DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA EN EL CANTÓN GUAYAQUIL, EP.	5	24.900,00	Ejecución de Contratos	SE-EPMAY-001-2023
SE-EPMAY-008-2023	Servicio Inversa Electrónica	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS DE CÓMPUTO PARA LOS FUNCIONARIOS DE LAS DIRECCIONES ADMINISTRATIVAS, COMERCIAL Y FÁBRICA DE OPERACIONES Y PROYECTOS DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA EN EL CANTÓN GUAYAQUIL, EP.	5	21.000,00	Ejecución de Contratos	SE-EPMAY-008-2023
CDU-EPMAY-001-2023	Consultoría Contratación Directa	CONTRATACIÓN DE LA FISCALIZACIÓN DEL MOVIMIENTO DE TIERRA PARA LA AMPLIACIÓN DE LOTES POPULARES, ETAPAS 1 Y 2 Y JARDINES DEL SINAPI OBRAS DE MOVIMIENTO DE TIERRAS, PARROQUIA TARIQUI DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	5	67.070,00	Ejecución de Contratos	CDU-EPMAY-001-2023
LCU-EPMAY-004-2023	Consultoría Lanza Costa	ESTUDIOS PRELIMINARES Y DEFINITIVOS DE CONSULTORÍA PARA EL PROGRAMA HABITACIONAL LOTES ETAPA 4 - OBRAS CIVILES, OBRAS HIDROSANITARIAS, SERVICIALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL, PLAN DE SEGURIDAD VIAL, PLAN DE SEGURIDAD LABORAL, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, OBRAS AGROPECUARIAS Y OBRAS ELÉCTRICAS, PARROQUIA PASTAZALES DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	5	283.514,04	Ejecución de Contratos	LCU-EPMAY-004-2023
SE-EPMAY-001-2023	SUBASTA INVERSA	SERVICIO DE ELABORACIÓN DE MODELOS 3D, IMÁGENES DIGITALES Y RECORTES VIRTUALES DE LOS PROYECTOS HABITACIONALES LOTES POPULARES, M LOTE 4 Y LOTE POPULARES - I DE LA EPMV.	5	6.500,00	Ejecución de Contratos	SE-EPMAY-001-2023
RE-PI-EPMAY-001-2023	REGÍMEN ESPECIAL	ACTUALIZACIÓN DE MODELOS DEL SISTEMA INFORMATIVO ADMINISTRATIVO - CONTABLE Y FINANCIERO PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA GESTIÓN DE LA OPERACIÓN ADMINISTRATIVA Y OPERACIONAL DE LA EPMV.	5	28.800,00	Ejecución de Contratos	RE-PI-EPMAY-001-2023
SE-EPMAY-002-2023	SUBASTA INVERSA	SUSCRIPCIÓN DE LICENCIAMIENTO DE MICROSOFT 365 EMPRESA ESTÁNDAR PARA LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA EN EL CANTÓN GUAYAQUIL, EP.	5	6.500,00	Ejecución de Contratos	SE-EPMAY-002-2023
VALOR TOTAL DE CATALOGO ELECTRÓNICO			\$	-	LINK PARA DESCARGAR EL ESTADO DE CATALOGO ELECTRÓNICO ELEGIDO POR INSTITUCIÓN	https://compras.compras.municipales.gob.ec/compras/5
VALOR TOTAL DE FIRMAS CUANTÍAS EJECUTADAS			\$	-	LINK PARA DESCARGAR EL ESTADO DE FIRMA CUANTÍA POR INSTITUCIÓN	https://compras.municipales.gob.ec/compras/2023
VALOR TOTAL CONTRATACIÓN DE LA INSTITUCIÓN QUE REPORTA			\$	6.152.323,57	NO APLICA	
FECHA ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:				30/01/2023		
FRECUENCIA DE ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:				MENSUAL		
UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN - LITERAL I):				DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA		
RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN DEL LITERAL I):				ING. ALEJANDRO PERA JACOME		
CORREO ELECTRÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:				alejandropera@epmv.gov.ec		
NÚMERO TELEFÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:				04254800 ext. 7480		

NOTA: Se recuerda a las entidades que en el enlace para la descarga del PAC inicial aprobado para el ejercicio fiscal, deberá únicamente contener el reporte que se generó en la herramienta USHAY, o en su lugar si no se dispone de este documento, se deberá publicar la resolución emitida por la autoridad, a través de la cual se aprobó el PAC y su detalle en un mismo archivo.
Para el caso del PAC reformado, se deberá direccionar a la página de compras del PAC de reporte de compras públicas de la última reforma aprobado y no cabe que en su lugar se direcciona a un documento convertido en pdf como resolución o similar.
En la presente matriz únicamente deben reportarse los procesos adjudicados que se encuentran en los diferentes etapas y que corresponden a aquellos que han sido generados dentro del mes que se publica, y evitar la colocación de el signo de dólar, ya que el sustituto lo establece de esa manera.
Los procesos de catálogo electrónico por manejar clave de acceso institucional, deberán publicar los órdenes de compra o el listado de las compras realizadas durante el mes en que se genera la información, en el casillero correspondiente.
En relación con las firmas cuantías, deberán direccionarse a la página de consulta de firmas cuantías del portal de compras públicas generadas en el mes de reporte y no cabe que en su lugar se enlace a un listado elaborado por la entidad obligada.