

SECCIÓN I

OBJETO DE LA SUBASTA PÚBLICA

1.1. Antecedentes:

En el Ecuador, el sector de la construcción representa el 8,17% del PIB, según cifras publicadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), convirtiéndose en una de las cinco ramas productivas que más aporta al PIB del país. Es así que, el sector de la construcción en el Ecuador genera un total de 473 mil empleos, lo que representa un aproximado del 6,1% del total de cifras de empleo en el Ecuador, lo que le convierte en la segunda industria que más aporta a la dotación de empleo en la escala de sectores de la producción (después de la manufactura) y la cuarta en términos de generación de empleo.

Por lo tanto, este antecedente demuestra que el sector de la construcción tiene una importancia estratégica para el desarrollo del país, por el alto impacto económico y social reflejado en los indicadores nacionales. En consecuencia, la cadena de valor del sector construcción congrega a diversos actores, los cuales -desde su acción específica- pueden convertirse en importantes agentes multiplicadores del cambio y del desarrollo.

El mayor porcentaje de la mano de obra que se contrata en el sector de la construcción es la más necesitada del país y se encuentra en la condición de subempleo, con ingresos menores al salario mínimo en jornadas menos de 40hrs semanales. Estas plazas son ocupadas normalmente por individuos que no han tenido oportunidad de estudio.

Es por ello por lo que se puede verificar que, alrededor de 117.716 personas pasaron al subempleo en julio de 2021. Así lo reflejan los datos revelados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC). Esta tasa está actualmente en 24,6 % y tuvo un aumento del 1,6 %. Antes de junio, hubo incrementos del 0,2 %, 0,3 % y 0,8 %. En este segmento se encuentran las personas con empleo que percibieron ingresos inferiores al salario mínimo o trabajaron menos de la jornada legal y tienen el deseo y disponibilidad de trabajar horas adicionales.

Adicionalmente, en el Ecuador, existe un déficit habitacional de 2'744.125 viviendas a nivel nacional, de las cuales 2'070.000 son viviendas recuperables. El 65% de este déficit se encuentra en la ciudad de Guayaquil, lo que representa un total de 270.580 viviendas. Es por ello por lo que

la urgencia de generar soluciones habitacionales se vuelve un asunto de prioridad nacional; y, con la planificación pertinente, se puede obtener inclusive resultados que beneficien a la generación de nuevos empleos. Esta lucha se considera imperante para el Gobierno Central y los Gobiernos Seccionales, respectivamente, en aras de alcanzar el bienestar de sus ciudadanos.

Es meritorio mencionar que, como antecedente global, se puede evidenciar que la economía mundial atraviesa un período recesivo, en consecuencia del reciente episodio de pandemia global provocada por el COVID 19. Esto implica una enorme reducción en la producción y actividad en los sectores que la conforman. El aporte de la construcción de acuerdo a cifras provisionales del Banco Central del Ecuador es el más afectado, ya que retrocedió -10,4% en su PIB hasta finalizar el año. El dinamismo de la construcción se vio afectado, pues tiene relación directa con la inversión en obras públicas, así como en la oferta y demanda de vivienda, que se ha contraído por los bajos ingresos del Estado y la reducción en los ingresos de los hogares.

Los resultados de las tasas interanuales a nivel de las industrias se presentan positivas en el sector de la Pesca y acuicultura (16,2%), Correo y comunicaciones (4,3%) y Refinación de petróleo (3,8%). Por el contrario, las industrias que presentaron mayores contracciones interanuales fueron: Construcción (-10,4%), Servicio doméstico (-9,2%) y Alojamiento y servicios de comida (-9%). Adicionalmente, debido a la pandemia COVID, el desempleo en el Ecuador aumentó en un 5.1% según cifras publicadas del INEC, afectando considerablemente al sector de la construcción.

Una problemática adicional que enfrenta la Ciudad de Guayaquil es el considerable aumento de delitos de uso ilegal de suelo o tráfico de tierras, lo que perjudica el orden y control territorial. Esto afecta a un gran número de familias que tienen la necesidad de obtener un hogar y genera severas pérdidas al sector inmobiliario y de la construcción. La lucha contra el tráfico de tierra es prioritaria y debe ser promovida desde todos los sectores del nivel público, ya que frecuentemente se evidencia la presencia de estafadores sin derechos de propiedad que venden a los ciudadanos pequeñas parcelas de tierra, que en ocasiones incluyen viviendas en condiciones precarias.

El Art. 30 de la Constitución de la República del Ecuador, establece que las personas tienen derecho a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica. Concordante con lo anterior, el numeral 7 del Art. 37 del

mismo cuerpo legal, establece que el Estado garantizará a las personas adultas mayores el derecho al acceso a una vivienda que asegure una vida digna.

La Constitución de la República en su artículo 238 consagra la autonomía de los gobiernos autónomos descentralizados, al igual que lo determina el artículo 5 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización.

La Carta Magna señala en su artículo 375 que el Estado, en todos sus niveles de gobierno, garantizará el derecho al hábitat y a la vivienda digna, para lo cual, entre otras acciones, elaborará, implementará y evaluará políticas, planes y programas de hábitat y de acceso universal a la vivienda, a partir de los principios de universalidad, equidad e interculturalidad, con enfoque en la gestión de riesgos, y desarrollará planes y programas de financiamiento para vivienda de interés social, a través de la banca pública y de las instituciones de finanzas populares, con énfasis para las personas de escasos recursos económicos y las mujeres jefas de hogar.

De su parte, el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) establece en el artículo 4 como uno de los fines de los gobiernos autónomos descentralizados, la obtención de un hábitat seguro y saludable para los ciudadanos y la garantía de su derecho a la vivienda en el ámbito de sus respectivas competencias.

Así mismo, el artículo 54 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) establece como una de las funciones del gobierno autónomo descentralizado municipal la de implementar el derecho al hábitat y a la vivienda y desarrollar planes y programas de vivienda de interés social en el territorio cantonal (letra i).

El artículo 277 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) señala que los gobiernos municipales podrán crear empresas públicas, siempre que esta forma de organización convenga más a sus intereses y a los de la ciudadanía, garantice una mayor eficiencia; y, mejore los niveles de calidad en la prestación de servicios públicos de su competencia.

La Ley Orgánica de Empresas Públicas en su artículo 1 señala que las disposiciones de dicha ley regulan la constitución, organización, funcionamiento, fusión, escisión y liquidación de las empresas públicas que no pertenezcan al sector financiero y que actúen en el ámbito internacional,

nacional, regional, provincial o local; y, establece los mecanismos de control económico, administrativo, financiero y de gestión que se ejercerán sobre ellas, de acuerdo a lo dispuesto por la Constitución de la República.

Con los antecedentes expuestos y base legal citada, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de la Ciudad de Guayaquil creó por medio de **Ordenanza Municipal suscrita el 26 de junio de 2020, publicada mediante Registro Oficial No 761 de 10 de julio de 2020**, a la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP, para que oriente su gestión a la solución de cada uno de los antecedentes mencionados en el presente documento.

El objeto de la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP conforme lo establece el Artículo 2 de la mencionada Ordenanza es: *“Hacer de Guayaquil una ciudad referente en cuanto a desarrollo de programas habitacionales, enfocado principalmente en las personas de escasos recursos, familias de ingresos bajos y medios, población vulnerable o en situación de riesgo, generando empleo a través de la gestión de los mencionados programas, apuntando a la reactivación económica de la ciudad. La naturaleza de esta empresa es ser la encargada de facilitar el acceso a la vivienda, la ejecución de obras de infraestructura relacionadas con la vivienda y el desarrollo cantonal, de tal manera que su gestión impulse y acompañe al crecimiento planificado de Guayaquil, colaborando en la reducción del déficit de vivienda”*.

Por ende, todas las acciones que ejecuta la empresa se orientan a trabajar en conjunto a promotores y constructores privados, de tal forma que se contribuya con la reducción del déficit habitacional, tanto cuantitativo como cualitativo. De esta manera, se crea un mercado de vivienda de interés social y pública con condiciones óptimas para disminuir las cifras de problemáticas sociales.

Así también, la Empresa se enfoca en la inversión en obras de infraestructura básica, vial y edificación, mientras que el sector privado ha participado fundamentalmente en la construcción de viviendas y edificaciones, aportando conjuntamente al Producto de Interno Bruto de la economía nacional. Bajo esta premisa, obtener mayores índices de productividad se convierte en la estrategia principal de cualquier actividad económica, siendo importante para una empresa saber calcular, descifrar e implementar políticas que permitan optimar su eficacia productiva.

La gestión de la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP., pretende ser integral y completa, alcanzando todas y cada una de las problemáticas sociales que se derivan de la extrema pobreza. Todos los proyectos que se van a desarrollar intentan beneficiar a una ratio de 19.000 personas, aproximadamente, garantizándoles una vivienda digna y una calidad de vida óptima y justa, ejecutando planes habitacionales con acceso a agua potable, sistema de alcantarillado, habilitación de vías de acceso, a fin de devolver la dignidad que le pertenece a ciudadanía.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil a través de la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP, tiene la misión de contribuir con el bienestar de los habitantes del cantón Guayaquil, brindando soluciones habitacionales con Planes Habitacionales de interés social y público, elevando el nivel de vida de la población, es por ello que, al momento existe una demanda insatisfecha en el cantón para el segmento de vivienda de interés social y público, pues en el cantón aún existen grupos poblacionales que viven en condiciones precarias, de hacinamiento y carencia de vivienda.

Con base en lo referido, mediante Convenio Interinstitucional, suscrito por la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el cantón Guayaquil, EP y el Gobierno Autónomo Descentralizado de Guayaquil, de fecha 10 de noviembre del 2020, se delega a esta Empresa Pública Municipal, la gestión de enajenación mediante subasta pública, venta directa, o cualquier otro mecanismo legal de transferencia de dominio, de los inmuebles municipales destinados para usos habitacionales, de los proyectos de vivienda denominados: Mi lote 2B sector 8 bloque 4, Mi lote 2B sector 9, Trinidad de Dios Macrolote 4 y 5, Lotes Populares 1 y 2.

A efectos de poder cumplir con el objeto de la delegación mencionada en el párrafo precedente, en sesión Ordinaria No. 001-2022, celebrada el 25 de enero de 2022, el Directorio de la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el cantón Guayaquil, expide el “REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL”, el cual norma el presente procedimiento de subasta pública.

El desarrollo de proyectos de vivienda de interés social y público, se lo realizará en terrenos que hoy son de propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado de Guayaquil y que han sido

delegados a la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP, para que, a través de una subasta pública de los bienes inmuebles municipales, se proceda a su transferencia al sector privado, para que con sus propios recursos, desarrolle el proyecto de vivienda de interés social y público.

Con el objetivo de cumplir con su objeto social, es de interés de la Empresa Pública Municipal de Vivienda del Cantón Guayaquil, EP., subastar los bienes inmuebles delegados por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil, para efectos de que el comprador, quien deberá contar con experiencia y capacidades técnicas y financieras, construya y comercialice unidades de vivienda de interés social y público, dentro del marco de la planificación municipal y cumpliendo con las disposiciones del REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL.

En sesión ordinaria celebrada el día miércoles 04 de mayo de 2022, el M.I. Concejo Municipal de Guayaquil resolvió aprobar el informe EPMV-GG-2022-0358, que en su parte pertinente dice lo siguiente: "(...) APROBAR: El valor de USD \$54,24 por metro cuadrado del inmueble municipal destinado para USO HABITACIONAL, ubicado en el Proyecto de Vivienda MI LOTE 2B Sector 8 Bloque 4 (...)".

1.2. Objeto de la Subasta Pública:

1.2.1. El objeto de la subasta pública lo comprenden los bienes inmuebles de propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado de Guayaquil y delegados a la Empresa Pública Municipal de Vivienda del Cantón Guayaquil, EP., mediante Convenio Interinstitucional suscrito con fecha 10 de noviembre del 2020, que se detallan en el numeral 1.3.

El proyecto habitacional Mi Lote 2B está conformado por los Sectores 8 Bloque 4 y 9; y, la presente subasta corresponde exclusivamente al Sector 8 Bloque 4, comprendido por 14 manzanas que totalizan 472 lotes de terreno individualizados, inmuebles ubicados en el Km 15.5 Vía a Daule, entrando por Intaco, del cantón Guayaquil, para el desarrollo de Programas Habitacionales con áreas comunales y recreacionales, descritos en el acápite siguiente.

1.3. Bienes a subastarse:

A continuación, se detallan los 472 bienes inmuebles materia de la presente subasta pública, los cuales suman una superficie total de 47.509,46 m²:

MANZANA 5466 – comprendida por 69 lotes

UNO) Solar 1 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 02, con 12.00 metros. SUR: Calle Vehicular, con 12.59 metros. ESTE: Solar 71, con 10.55 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 6.73 metros. AREA: 103.70 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-001-0-0-0

DOS) Solar 2 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 3 con 12.00 metros. SUR: Solar 1 con 12.00 metros. ESTE: Solar 70 con 8.00 metros. OESTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-002-0-0-0

TRES) Solar 3 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 4 con 12.31 metros. SUR: Solar 2 con 12.00 metros. ESTE: Solar 69 con 10.53 metros. OESTE: Calle Vehicular con 7.79 metros. AREA: 109.95 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-003-0-0-0

CUATRO) Solar 4 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular, con 12.71 metros. SUR: Solares 03-69, con 15.56 metros. ESTE: Solar 05, con 12.50 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 12.82 metros. AREA TOTAL:176.70 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-004-0-0-0

CINCO) Solar 5 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular con

8.00 metros. SUR: Solar 69 con 8.00 metros. ESTE: Solar 6 con 12.50 metros. OESTE: Solar 4 con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-005-0-0-0

SEIS) Solar 6 de la manzana 5466, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular y solar 69, con 8.00 metros. ESTE: Solar 7, con 12.50 metros. OESTE: Solar 5, con 12.50 metros. **ÁREA TOTAL:** 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-006-0-0-0

SIETE) Solar 7 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle vehicular con 8,00 metros. SUR: Calle vehicular con 8,00 metros. ESTE: Solar 8 con 12,50 metros. OESTE: Solar 6 con 12,50 metros. **ÁREA:** 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-007-0-0-0

OCHO) Solar 8 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. SUR: Solar 68 con 8.00 metros. ESTE: Solar 9 con 12.50 metros. OESTE: Solar 7 con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-008-0-0-0

NUEVE) Solar 9 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. SUR: Solar 67 con 8.00 metros. ESTE: Solar 10 con 12.50 metros. OESTE: Solar 08 con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-009-0-0-0

DIEZ) Solar 10 de la manzana 5466, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. SUR: Solar 66, con 8.00 metros. ESTE: Solar 11, con 12.50 metros. OESTE: Solar 9, con 12.50 metros. **ÁREA TOTAL:** 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-010-0-0-0

ONCE) Solar 11 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle vehicular con 8,00

metros. SUR: Solar 65 con 8,00 metros. ESTE: Solar 12 con 12,50 metros. OESTE: Solar 10 con 12,50 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-011-0-0-0

DOCE) Solar 12 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle vehicular con 8,00 metros. SUR: Solar 64 con 8,00 metros. ESTE: Solar 13(A.C.M.) con 12,50 metros. OESTE: Solar 11 con 12,50 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-012-0-0-0

TRECE) Solar 14 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. SUR: Solar 62, con 8.00 metros. ESTE: Solar 15, con 12.50 metros. OESTE: Solar 13(A. C. M), con 12.50 metros. AREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-014-0-0-0

CATORCE) Solar 15 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. SUR: Solar 61 con 8.00 metros. ESTE: Solar 16 con 12.50 metros. OESTE: Solar 14 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-015-0-0-0

QUINCE) Solar 16 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. SUR: Solar 60, con 8.00 metros. ESTE: Solar 17, con 12.50 metros. OESTE: Solar 15, con 12.50 metros. AREA TOTAL:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-016-0-0-0

DIECISEIS) Solar 17 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle vehicular, con 8.00 metros. SUR: Solar 59 con 8.00 metros. ESTE: Solar 18 con 12.50 metros. OESTE: Solar 16 con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-017-0-0-0

DIECISIETE) Solar 18 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública, con 8.00 metros. SUR: Solar 58 con 8.00 metros. ESTE: Solar 19 con 12.50 metros. OESTE: Solar 17 con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-018-0-0-0

DIECIOCHO) Solar 19 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle vehicular, con 8.00 metros. SUR: Solar 57 con 8.00 metros. ESTE: Solar 20 con 12.50 metros. OESTE: Solar 18 con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-019-0-0-0

DIECINUEVE) Solar 20 de la manzana 5466, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales NORTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. SUR: Solar 56, con 8.00 metros. ESTE: Solar 21, con 12.50 metros. OESTE: Solar 19, con 12.50 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-020-0-0-0

VEINTE) Solar 21 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. SUR: Solar 55 con 8.00 metros. ESTE: Solar 22 con 12.50 metros. OESTE: Solar 20 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-021-0-0-0

VEINTIUNO) Solar 22 de la manzana 5466° ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 8.00 metros. SUR: Solar 54 con 8.00 metros. ESTE: Solar 23 con 12.50 metros. OESTE: Solar 21 con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-022-0-0-0

VEINTIDOS) Solar 23 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ESTE: Solar 24, con 12.50 metros. OESTE: Solar 22, con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-023-0-0-0

VEINTITRES) Solar 24 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ESTE: Solar 25, con 12.50 metros. OESTE: Solar 23, con 12.50 metros. AREA TOTAL:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-024-0-0-0

VEINTICUATRO) Solar 25 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle vehicular con 8,00 metros. SUR: Solar 53 con 8,00 metros. ESTE: Solar 26 con 12,50 metros. OESTE: Solar 24 con 12,50 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-025-0-0-0

VEINTICINCO) Solar 26 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. SUR: Solar 53, con 8.00 metros. ESTE: Solar 27, con 12.50 metros. OESTE: Solar 25, con 12.50 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-026-0-0-0

VEINTISEIS) Solar 27 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. SUR: Solar 29, con 8.00 metros. ESTE: Solar 28, con 12.50 metros. OESTE: Solar 26, con 12.50 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-027-0-0-0

VEINTISIETE) Solar 28 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Vehicular, con 10.67 metros. SUR: Solar 29, con 5.80 metros. ESTE: Calle Vehicular, con 14.49 metros. OESTE: Solar 27, con 12.50 metros. AREA TOTAL:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-028-0-0-0

VEINTIOCHO) Solar 29 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 27-28 con 13.92 metros. SUR: Solar 30 con 12.00 metros. ESTE: Calle Vehicular con 17.29 metros.

OESTE: Solar 53 con 10.21 metros. AREA: 164.97 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-029-0-0-0

VEINTINUEVE) Solar 30 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 29 con 12.00 metros. SUR: Solar 31 con 12.00 metros. ESTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. OESTE: Solar 53 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-030-0-0-0

TREINTA) Solar 31 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 30, con 12.00 metros. SUR: Solar 32, con 12.00 metros. ESTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. OESTE: Solar 52, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-031-0-0-0

TREINTA Y UNO) Solar 32 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 31 con 12.00 metros. SUR: Solar 33 con 12.00 metros. ESTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. OESTE: Solar 51 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-032-0-0-0

TREINTA Y DOS) Solar 33 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 32 con 12.00 metros. SUR: Solar 34 con 12.00 metros. ESTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. OESTE: Solar 50 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-033-0-0-0

TREINTA Y TRES) Solar 34 de la manzana 5466, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 33, con 12.00 metros. SUR: Solar 35, con 12.00 metros. ESTE: Calle Peatonal, con 8.00 metros. OESTE: Solar 49, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-034-0-0-0

TREINTA Y CUATRO) Solar 35 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 34, con 12.00 metros. SUR: Solar 36, con 12.00 metros. ESTE: Calle Peatonal, con 8.00 metros. OESTE: Solar 48, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-035-0-0-0

TREINTA Y CINCO) Solar 36 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 35 con 12.00 metros. SUR: Solar 37 con 12.00 metros. ESTE: Vía pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 47 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-036-0-0-0

TREINTA Y SEIS) Solar 37 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 36 con 12.00 metros. SUR: Solar 38 con 12.00 metros. ESTE: Manzana 5481-a. C. M. con 8.00 metros. OESTE: Solar 46 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-037-0-0-0

TREINTA Y SIETE) Solar 38 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 37 con 12.00 metros. SUR: Solar 39 con 12.00 metros. ESTE: Calle Peatonal con 8.00 metros. OESTE: Solar 45 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-038-0-0-0

TREINTA Y OCHO) Solar 39 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 38 con 12.00 metros. SUR: Solar 40 con 12.00 metros. ESTE: Calle peatonal con 8.00 metros. OESTE: Solar 44 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-039-0-0-0

TREINTA Y NUEVE) Solar 40 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 39 con 12,00 metros. SUR: Solar 41 con 12,00 metros. ESTE: Calle peatonal con 8,00 metros.

OESTE: Solar 43 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-040-0-0-0

CUARENTA) Solar 41 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 40 con 12.00 metros. SUR: Calle Peatonal con 8.00 metros. ESTE: Calle Peatonal con 8.00 metros. OESTE: Solar 42 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-041-0-0-0

CUARENTA Y UNO) Solar 42 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 43, con 12.00 metros. SUR: Calle Peatonal, con 12.00 metros. ESTE: Solar 41, con 8.00 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-042-0-0-0

CUARENTA Y DOS) Solar 43 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 44 con 12,00 metros. SUR: Solar 42 con 12,00 metros. ESTE: Solar 40 con 8,00 metros. OESTE: Calle vehicular con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-043-0-0-0

CUARENTA Y TRES) Solar 44 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 45 con 12.00 metros. SUR: Solar 43 con 12.00 metros. ESTE: Solar 39 con 8.00 metros. OESTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-044-0-0-0

CUARENTA Y CUATRO) Solar 45 de la manzana 5466, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 46, con 12.00 metros. SUR: Solar 44, con 12.00 metros. ESTE: Solar 38, con 8.00 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-045-0-0-0

CUARENTA Y CINCO) Solar 46 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 47, con 12.00 metros. SUR: Solar 45, con 12.00 metros. ESTE: Solar 37, con 8.00 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-046-0-0-0

CUARENTA Y SEIS) Solar 47 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 48, con 12.00 metros. SUR: Solar 46, con 12.00 metros. ESTE: Solar 36, con 8.00 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-047-0-0-0

CUARENTA Y SIETE) Solar 48 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 49 con 12.00 metros. SUR: Solar 47 con 12.00 metros. ESTE: Solar 35 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-048-0-0-0

CUARENTA Y OCHO) Solar 49 de la manzana 5466, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 50, con 12.00 metros. SUR: Solar 48, con 12.00 metros. ESTE: Solar 34, con 8.00 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-049-0-0-0

CUARENTA Y NUEVE) Solar 50 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 51 con 12.00 metros. SUR: Solar 49 con 12.00 metros. ESTE: Solar 33 con 8.00 metros. OESTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-050-0-0-0

CINCUENTA) Solar 51 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 52 con 12.00 metros. SUR: Solar 50 con 12.00 metros. ESTE: Solar 32 con 8.00 metros. OESTE: Calle

Vehicular con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-051-0-0-0

CINCUENTA Y UNO) Solar 52 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 53 con 12.00 metros. SUR: Solar 51 con 12.00 metros. ESTE: Solar 31 con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-052-0-0-0

CINCUENTA Y DOS) Solar 53 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 25-26 con 13,93 metros. SUR: Solar 52 con 12,00 metros. ESTE: Solares 29-30 con 18,21 metros. OESTE: Calle vehicular con 11,13 metros. ÁREA: 176,04 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-053-0-0-0

CINCUENTA Y TRES) Solar 54 de la manzana 5466, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 22, con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ESTE: Calle Vehicular, con 12.00 metros. OESTE: Solar 55, con 12.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-054-0-0-0

CINCUENTA Y CUATRO) Solar 55 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 21, con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ESTE: Solar 54, con 12.00 metros. OESTE: Solar 56, con 12.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-055-0-0-0

CINCUENTA Y CINCO) Solar 56 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 20 con 8.00 metros. SUR: Calle pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 55 con 12.00 metros. OESTE: Solar 57 con 12.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-056-0-0-0

CINCUENTA Y SEIS) Solar 57 de la manzana 5466, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 19, con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ESTE: Solar 56, con 12.00 metros. OESTE: Solar 58, con 12.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-057-0-0-0

CINCUENTA Y SIETE) Solar 58 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 18, con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ESTE: Solar 57, con 12.00 metros. OESTE: Solar 59, con 12.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-058-0-0-0

CINCUENTA Y OCHO) Solar 59 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 17 con 8,00 metros. SUR: Calle vehicular con 8,00 metros. ESTE: Solar 58 con 12,00 metros. OESTE: Solar 60 con 12,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-059-0-0-0

CINCUENTA Y NUEVE) Solar 60 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 16 con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular con 8.00 metros. ESTE: Solar 59 con 12.00 metros. OESTE: Solar 61 con 12.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-060-0-0-0

SESENTA) Solar 61 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 15, con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ESTE: Solar 60, con 12.00 metros. OESTE: Solar 62, con 12.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-061-0-0-0

SESENTA Y UNO) Solar 62 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 14, con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ESTE: Solar 61, con 12.00 metros.

OESTE: Solar 63(A. C. M), con 12.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-062-0-0-0

SESENTA Y DOS) Solar 64 de la manzana 5466, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 12, con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ESTE: Solar 63 A.C.M., con 12.00 metros. OESTE: Solar 65, con 12.00 metros. **ÁREA TOTAL:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-064-0-0-0

SESENTA Y TRES) Solar 65 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 11 con 8.00 metros. SUR: Calle vehicular, con 8.00 metros. ESTE: Solar 64 con 12.00 metros. OESTE: Solar 66 con 12.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-065-0-0-0

SESENTA Y CUATRO) Solar 66 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 10 con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular con 8.00 metros. ESTE: Solar 65 con 12.00 metros. OESTE: Solar 67 con 12.00 metros. **ÁREA:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-066-0-0-0

SESENTA Y CINCO) Solar 67 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9 con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular con 8.00 metros. ESTE: Solar 66 con 12.00 metros. OESTE: Solar 68 con 12.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-067-0-0-0

SESENTA Y SEIS) Solar 68 de la manzana 5466, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8, con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular, con 8.00 metros. ESTE: Solar 67, con 12.00 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 12.00 metros. **ÁREA TOTAL:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-068-0-0-0

SESENTA Y SIETE) Solar 69 de la manzana 5466, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 04-05, con 12.31 metros. SUR: Solar 70, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 13.27 metros. OESTE: Solar 03, con 10.53 metros. AREA:142.85 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-069-0-0-0

SESENTA Y OCHO) Solar 70 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 69 con 12,00 metros. SUR: Solar 71 con 12,00 metros. ESTE: Calle vehicular con 8,00 metros. OESTE: Solar 2 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-070-0-0-0

SESENTA Y NUEVE) Solar 71 de la manzana 5466 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORET: Solar 70 con 12.00 metros. SUR: Calle vehicular, con 12.95 metros. ESTE: Calle vehicular, con 12.37 metros. OESTE: Solar 1 con 10.55 metros. AREA: 147.64 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5466-071-0-0-0

MANZANA 5468 – comprendida por 13 lotes

SETENTA) Solar 1 de la manzana 5468, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 02, con 8.50 metros. SUR: Calle Vehicular, con 6.50 + 2.83 metros. ESTE: Solar 12, con 12.00 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 10.00 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-001-0-0-0

SETENTA Y UNO) Solar 2 de la manzana 5468, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 03, con 12.00 metros. SUR: Solar 01, con 12.00 metros. ESTE: Solar 10, con 8.00 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-002-0-0-0

SETENTA Y DOS) Solar 3 de la manzana 5468 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 4 con

12,00 metros. SUR: Solar 2 con 12,00 metros. ESTE: Solar 9 con 8,00 metros. OESTE: Calle vehicular con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-003-0-0-0

SETENTA Y TRES) Solar 4 de la manzana 5468 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 05, con 12.00 metros. SUR: Solar 03, con 12.00 metros. ESTE: Solar 08, con 8.00 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-004-0-0-0

SETENTA Y CUATRO) Solar 5 de la manzana 5468, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 13, con 12.00 metros. SUR: Solar 04, con 12.00 metros. ESTE: Solar 07, con 8.00 metros. OESTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-005-0-0-0

SETENTA Y CINCO) Solar 6 de la manzana 5468 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle vehicular con 14,28 metros. SUR: Solar 7 con 12,00 metros. ESTE: Calle vehicular con 15,79 metros. OESTE: Solar 13 con 12,20 metros. ÁREA: 183,53 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-006-0-0-0

SETENTA Y SEIS) Solar 7 de la manzana 5468, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 06, con 12.00 metros. SUR: Solar 08, con 12.00 metros. ESTE: Calle Vehicular, con 8.00 metros. OESTE: Solar 05, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-007-0-0-0

SETENTA Y SIETE) Solar 8 de la manzana 5468, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 7 con 12.00 metros. SUR: Solar 9 con 12.00 metros. ESTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. OESTE: Solar 4 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-008-0-0-0

SETENTA Y OCHO) Solar 9 de la manzana 5468 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8 con 12.00 metros. SUR: Solar 10 con 12.00 metros. ESTE: Calle vehicular con 8.00 metros. OESTE: Solar 3 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-009-0-0-0

SETENTA Y NUEVE) Solar 10 de la manzana 5468, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9 con 12.00 metros. SUR: Solares 11 y 12 con 12.00 metros. ESTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. OESTE: Solar 2 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-010-0-0-0

OCHENTA) Solar 11 de la manzana 5468 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 10 con 8.00 metros. SUR: Calle Vehicular con 6.50 metros. ESTE: Calle Vehicular con 10.00 metros. OESTE: Solar 12 con 12.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-011-0-0-0

OCHENTA Y UNO) Solar 12 de la manzana 5468 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 02-10 con 7,00 metros. SUR: Calle vehicular con 7,00 metros. ESTE: Solar 11 con 12,00 metros. OESTE: Solar 1 con 12,00 metros. ÁREA: 84,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-012-0-0-0

OCHENTA Y DOS) Solar 13 de la manzana 5468 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle vehicular con 13.75 metros. SUR: Solar 5 con 12.00 metros. ESTE: Solar 6 con 12.20 metros. OESTE: Calle vehicular con 5.50 metros. ÁREA: 106.22 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5468-013-0-0-0

MANZANA 5471 – comprendida por 18 lotes

OCHENTA Y TRES) Solar 1 de la manzana 5471 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar

2 con 8.50 metros. SUR: Calle Pública con 9.33 metros. ESTE: Solar 17 con 12.00 metros. OESTE: Calle Pública con 10.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-001-0-0-0

OCHENTA Y CUATRO) Solar 2 de la manzana 5471 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 3 con 12,00 metros. SUR: Solares 1 y 17 con 12,00 metros. ESTE: Solar 15 con 8,00 metros. OESTE: Pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-002-0-0-0

OCHENTA Y CINCO) Solar 3 de la manzana 5471 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 4 con 12,00 metros. SUR: Solar 2 con 12,00 metros. ESTE: Solar 14 con 8,00 metros. OESTE: Pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-003-0-0-0

OCHENTA Y SEIS) Solar 4 de la manzana 5471, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 05, con 12.00 metros. SUR: Solar 03, con 12.00 metros. ESTE: Solar 13, con 8.00 metros. OESTE: Publica, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-004-0-0-0

OCHENTA Y SIETE) Solar 5 de la manzana 5471, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 06, con 12.00 metros. SUR: Solar 04, con 12.00 metros. ESTE: Solar 12, con 8.00 metros. OESTE: Publica, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-005-0-0-0

OCHENTA Y OCHO) Solar 6 de la manzana 5471, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 7, con 12.00 metros. SUR: Solar 5, con 12.00 metros. ESTE: Solar 11, con 8.00 metros. OESTE: Publica, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-006-0-0-0

OCHENTA Y NUEVE) Solar 7 de la manzana 5471 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8 con 12,00 metros. SUR: Solar 6 con 12,00 metros. ESTE: Solar 10 con 8,00 metros. OESTE: Pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-007-0-0

NOVENTA) Solar 8 de la manzana 5471, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 13.93 metros. SUR: Solar 7 con 12.00 metros. ESTE: Solares 9 y 18 con 15.74 metros. OESTE: Calle Pública con 8.67 metros. ÁREA TOTAL: 146.47 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-008-0-0-0

NOVENTA Y UNO) Solar 9 de la manzana 5471, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 18, con 12.00 metros. SUR: Solar 10, con 12.00 metros. ESTE: Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 08, con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-009-0-0-0

NOVENTA Y DOS) Solar 10 de la manzana 5471 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9 con 12.00 metros. SUR: Solar 11 con 12.00 metros. ESTE: Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 7 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-010-0-0

NOVENTA Y TRES) Solar 11 de la manzana 5471 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 10 con 12.00 metros. SUR: Solar 12 con 12.00 metros. ESTE: Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 6 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-011-0-0

NOVENTA Y CUATRO) Solar 12 de la manzana 5471 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 11 con 12.00 metros. SUR: Solar 13 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública con 8.00 metros.

OESTE: Solar 5 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-012-0-0-0

NOVENTA Y CINCO) Solar 13 de la manzana 5471 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 12 con 12.00 metros. SUR: Solar 14 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 4, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-013-0-0-0

NOVENTA Y SEIS) Solar 14 de la manzana 5471 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 13 con 12.00 metros. SUR: Solar 15 con 12.00 metros. ESTE: Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 3 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-014-0-0-0

NOVENTA Y SIETE) Solar 15 de la manzana 5471 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 14 con 12.00 metros. SUR: Solar 16 y 17 con 12.00 metros. ESTE: Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 2 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-015-0-0-0

NOVENTA Y OCHO) Solar 16 de la manzana 5471, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 15, con 12.00 metros. SUR: Calle Publica, con 9.33 metros. ESTE: Calle Publica, con 10.00 metros. OESTE: Solar 17, con 12.00 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-016-0-0-0

NOVENTA Y NUEVE) Solar 17 de la manzana 5471, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 02 y 15, con 7.00 metros. SUR: Calle Publica, con 7.00 metros. ESTE: Solar 16, con 12.00 metros. OESTE: Solar 01, con 12.00 metros. AREA TOTAL:84.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-017-0-0-0

CIEN) Solar 18 de la manzana 5471, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 13.91 metros. SUR: Solar 9 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 12.20 metros. OESTE: Solar 8 con 7.74 metros. ÁREA TOTAL: 132.42 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5471-018-0-0-0

MANZANA 5532 – comprendida por 20 lotes

CIENTO UNO) Solar 1 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 2, con 12.50 metros. SUR: Calle Publica, con 3.23 + 11.12 metros. ESTE: Solar 20, con 14.46 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.47 metros. AREA TOTAL: 153.89 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-001-0-0-0

CIENTO DOS) Solar 2 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 3, con 12.50 metros. SUR: Solar 1, con 12.50 metros. ESTE: Solar 19, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-002-0-0-0

CIENTO TRES) Solar 3 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 4 con 12.50 metros. SUR: Solar 2 con 12.50 metros. ESTE: Solar 18 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-003-0-0-0

CIENTO CUATRO) Solar 4 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 5, con 12.50 metros. SUR: Solar 3, con 12.50 metros. ESTE: Solar 17, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-004-0-0-0

CIENTO CINCO) Solar 5 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 6, con

12.50 metros. SUR: Solar 4, con 12.50 metros. ESTE: Solar 16, con 8.00 metros. OESTE: Calle pública, con 8.00 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-005-0-0-0

CIENTO SEIS) Solar 6 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 7, con 12.50 metros. SUR: Solar 5, con 12.50 metros. ESTE: Solar 15, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-006-0-0-0

CIENTO SIETE) Solar 7 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8 con 12.50 metros. SUR: Solar 6 con 12.50 metros. ESTE: Solar 14 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-007-0-0-0

CIENTO OCHO) Solar 8 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9, con 12.50 metros. SUR: Solar 7, con 12.50 metros. ESTE: Solar 13, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA TOTAL:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-008-0-0-0

CIENTO NUEVE) Solar 9 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 10 con 12.50 metros. SUR: Solar 8 con 12.50 metros. ESTE: Solar 12 con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica con 8.00 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-009-0-0-0

CIENTO DIEZ) Solar 10 de la manzana 5532, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 13.48 metros. SUR: Solar 9 con 12.50 metros. ESTE: Solar 11 con 13.88 metros. OESTE: Calle Pública con 15.86 metros. ÁREA TOTAL: 196.53 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-010-0-0-0

CIENTO ONCE) Solar 11 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 13,70 metros. SUR: Solar 12 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,06 metros. OESTE: Solar 10 con 13.88 metros. ÁREA:141,79 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-011-0-0-0

CIENTO DOCE) Solar 12 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 11 con 12,00 metros. SUR: Solar 13 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 9 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-012-0-0-0

CIENTO TRECE) Solar 13 de la manzana 5532 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 12 con 12.00 metros. SUR: Solar 14 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 8 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-013-0-0-0

CIENTO CATORCE) Solar 14 de la manzana 5532, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 13, con 12.00 metros. SUR: Solar 15, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 7, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-014-0-0-0

CIENTO QUINCE) Solar 15 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 14 con 12.00 metros. SUR: Solar 16 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 6 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-015-0-0-0

CIENTO DIECISEIS) Solar 16 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 15 con 12,00 metros. SUR: Solar 17 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros.

OESTE: Solar 5 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-016-0-0-0

CIENTO DIECISIETE) Solar 17 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 16 con 12.00 metros. SUR: Solar 18 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 4 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-017-0-0-0

CIENTO DIECIOCHO) Solar 18 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 17 con 12.00 metros. SUR: Solar 19 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 3 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-018-0-0-0

CIENTO DIECINUEVE) Solar 19 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 18 con 12.00 metros. SUR: Solar 20 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 2 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-019-0-0-0

CIENTO VEINTE) Solar 20 de la manzana 5532 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 19 con 12.00 metros. SUR: Calle pública con 10.59+2.36 metros. ESTE: Calle pública con 16.28 metros. OESTE: Solar 1 con 14.46 metros. ÁREA: 194.52 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5532-020-0-0-0

MANZANA 5469 - comprendida por 10 predios

CIENTO VEINTE Y DOS) Solar 1 de la manzana 5469, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 02-03, con 15.16 metros. SUR: Calle Pública, con 12.61 metros. ESTE: Solar 05, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.40 metros. ÁREA TOTAL: 111.07 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5469-001-0-0-0

CIENTO VEINTE Y TRES) Solar 2 de la manzana 5469, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 13.49 metros. SUR: Solar 1 con 11.66 metros. ESTE: Solar 3 con 12.00 metros. OESTE: Calle Pública con 12.96 metros. ÁREA TOTAL: 160.92 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5469-002-0-0-0

CIENTO VEINTE Y CUATRO) Solar 3 de la manzana 5469, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Publica, con 7.00 metros. SUR: Solar 01-05, con 7.00 metros. ESTE: Solar 04, con 12.00 metros. OESTE: Solar 02, con 12.00 metros. AREA:84.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5469-003-0-0-0

CIENTO VEINTE Y CINCO) Solar 4 de la manzana 5469 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 9.33 metros. SUR: Solar 5 con 8.50 metros. ESTE: Calle pública con 10.00 metros. OESTE: Solar 3 con 12.00 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5469-004-0-0-0

CIENTO VEINTE Y SEIS) Solar 5 de la manzana 5469 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 3-4 con 12,00 metros. SUR: Solar 6 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 1 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5469-005-0-0-0

CIENTO VEINTE Y SIETE) Solar 6 de la manzana 5469 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 5 con 12.00 metros. SUR: Solar 7 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5469-006-0-0-0

CIENTO VEINTE Y OCHO) Solar 7 de la manzana 5469 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 6 con 12.00 metros. SUR: Solar 8 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros.

OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5469-007-0-0-0

CIENTO VEINTE Y NUEVE) Solar 8 de la manzana 5469, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 07, con 12.00 metros. SUR: Solar 09, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5469-008-0-0-0

CIENTO TREINTA) Solar 9 de la manzana 5469, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 08, con 12.00 metros. SUR: Solar 10, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5469-009-0-0-0

CIENTO TREINTA Y UNO) Solar 10 de la manzana 5469 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9 con 12.00 metros. SUR: Vía pública con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5469-010-0-0-0

MANZANA 5470 – comprendida por 22 lotes

CIENTO TREINTA Y DOS) Solar 1 de la manzana 5470, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 02, con 8.50 metros. SUR: Calle Publica, con 2.83 + 6.50 metros. ESTE: Solar 22, con 12.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 10.00 metros. AREA TOTAL:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-001-0-0-0

CIENTO TREINTA Y TRES) Solar 2 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 3 con 12.00 metros. SUR: Solares 1-22 con 12.00 metros. ESTE: Solar 20 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-002-0-0-0

CIENTO TREINTA Y CUATRO) Solar 3 de la manzana 5470, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 04, con 12.00 metros. SUR: Solar 02, con 12.00 metros. ESTE: Solar 19, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-003-0-0-0

CIENTO TREINTA Y CINCO) Solar 4 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 05, con 12.00 metros. SUR: Solar 03, con 12.00 metros. ESTE: Solar 18, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-004-0-0-0

CIENTO TREINTA Y SEIS) Solar 5 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 6 con 12,00 metros. SUR: Solar 4 con 12,00 metros. ESTE: Solar 17 con 8,00 metros. OESTE: Calle pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-005-0-0-0

CIENTO TREINTA Y SIETE) Solar 6 de la manzana 5470, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 07, con 12.00 metros. SUR: Solar 05, con 12.00 metros. ESTE: Solar 16, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-006-0-0-0

CIENTO TREINTA Y OCHO) Solar 7 de la manzana 5470, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8 con 12.00 metros. SUR: Solar 6 con 12.00 metros. ESTE: Solar 15 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-007-0-0-0

CIENTO TREINTA Y NUEVE) Solar 8 de la manzana 5470, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9 con 12.00 metros. SUR: Solar 7 con 12.00 metros. ESTE: Solar 14 con 8.00

metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. **ÁREA TOTAL:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-008-0-0-0

CIENTO CUARENTA) Solar 9 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 10 y 11 con 12,00 metros. SUR: Solar 8 con 12,00 metros. ESTE: Solar 13 con 8,00 metros. OESTE: Calle pública con 8,00 metros. **ÁREA:** 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-009-0-0-0

CIENTO CUARENTA Y UNO) Solar 10 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 8.50 metros. SUR: Solar 9 con 8.50 metros. ESTE: Solar 11 con 12.00 metros. OESTE: Calle Pública con 10.00 metros. **ÁREA:** 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-010-0-0-0

CIENTO CUARENTA Y DOS) Solar 11 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 7.00 metros. SUR: Solares 9-13 con 7.00 metros. ESTE: Solar 12 con 12.00 metros. OESTE: Solar 10 con 12.00 metros. **ÁREA:** 84.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-011-0-0-0

CIENTO CUARENTA Y TRES) Solar 12 de la manzana 5470, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Publica, con 9.33 metros. SUR: Solar 13, con 8.50 metros. ESTE: Calle Publica, con 10.00 metros. OESTE: Solar 11, con 12.00 metros. **AREA TOTAL:**100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-012-0-0-0

CIENTO CUARENTA Y CUATRO) Solar 13 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 11-12 con 12,00 metros. SUR: Solar 14 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 9 con 8,00 metros. **ÁREA:** 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-013-0-0-0

CIENTO CUARENTA Y CINCO) Solar 14 de la manzana 5470, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 13 con 12.00 metros. SUR: Solar 15 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 8 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-014-0-0-0

CIENTO CUARENTA Y SEIS) Solar 15 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 14 con 12.00 metros. SUR: Solar 16 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 7 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-015-0-0-0

CIENTO CUARENTA Y SIETE) Solar 16 de la manzana 5470, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 15, con 12.00 metros. SUR: Solar 17, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 06, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-016-0-0-0

CIENTO CUARENTA Y OCHO) Solar 17 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 16, con 12.00 metros. SUR: Solar 18, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 05, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-017-0-0-0

CIENTO CUARENTA Y NUEVE) Solar 18 de la manzana 5470, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 17, con 12.00 metros. SUR: Solar 19, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 04, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-018-0-0-0

CIENTO CINCUENTA) Solar 19 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 18 con 12.00 metros. SUR: Solar 20 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública, con 8.00 metros.

OESTE: Solar 3 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-019-0-0-0

CIENTO CINCUENTA Y UNO) Solar 20 de la manzana 5470, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 19, con 12.00 metros. SUR: Solares 21-22, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 02, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-020-0-0-0

CIENTO CINCUENTA Y DOS) Solar 21 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 20 con 8.50 metros. SUR: Calle pública con 9.33 metros. ESTE: Calle pública con 10.00 metros. OESTE: Solar 22 con 12.00 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-021-0-0-0

CIENTO CINCUENTA Y TRES) Solar 22 de la manzana 5470 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 2-20 con 7.00 metros. SUR: Calle Pública con 7.00 metros. ESTE: Solar 21 con 12.00 metros. OESTE: Solar 1 con 12.00 metros. ÁREA: 84.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5470-022-0-0-0

MANZANA 5465 – comprendida por 74 lotes

CIENTO CINCUENTA Y CUATRO) Solar 1 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 02, con 12.00 metros. SUR: Solar 74, con 12.59 metros. ESTE: Solar 26, con 11.82 metros. OESTE: Calle pública, con 8.00 metros. ÁREA: 118.92 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-001-0-0-0

CIENTO CINCUENTA Y CINCO) Solar 2 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 3 con 12.00 metros. SUR: Solar 1 con 12.00 metros. ESTE: Solar 25 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-002-0-0-0

CIENTO CINCUENTA Y SEIS)) Solar 3 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 4 con 12.00 metros. SUR: Solar 2 con 12.00 metros. ESTE: Solar 24 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-003-0-0-0

CIENTO CINCUENTA Y SIETE) Solar 4 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 5 con 12.00 metros. SUR: Solar 3 con 12.00 metros. ESTE: Solar 23 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-004-0-0-0

CIENTO CINCUENTA Y OCHO) Solar 5 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 06, con 12.00 metros. SUR: Solar 04, con 12.00 metros. ESTE: Solar 22, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-005-0-0-0

CIENTO CINCUENTA Y NUEVE) Solar 6 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 7 con 12.00 metros. SUR: Solar 5 con 12.00 metros. ESTE: Solar 21 con 8.00 metros. OESTE: Solar 5 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-006-0-0-0

CIENTO SESENTA) Solar 7 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 08, con 12,00 metros. SUR: Solar 06, con 12.00 metros. ESTE: Solar 20, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-007-0-0-0

CIENTO SESENTA Y UNO) Solar 8 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9 con 12.00 metros. SUR: Solar 7 con 12.00 metros. ESTE: Solar 19 con 8.00 metros.

OESTE: Calle pública con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-008-0-0-0

CIENTO SESENTA Y DOS) Solar 9 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 10 con 12.00 metros. SUR: Solar 8 con 12.00 metros. ESTE: Solar 18 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-009-0-0-0

CIENTO SESENTA Y TRES) Solar 10 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 11 con 12.00 metros. SUR: Solar 9 con 12.00 metros. ESTE: Solar 17 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-010-0-0-0

CIENTO SESENTA Y CUATRO) Solar 11 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 12 con 12.00 metros. SUR: Solar 10 con 12.00 metros. ESTE: Solar 16 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-011-0-0-0

CIENTO SESENTA Y CINCO) Solar 12 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 13, con 12.00 metros. SUR: Solar 11, con 12.00 metros. ESTE: Solar 15, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-012-0-0-0

CIENTO SESENTA Y SEIS) Solar 13 de la manzana 5465, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública, con 12.79 metros. SUR: Solar 12, con 12.00 metros. ESTE: Solar 14, con 14.03 metros. OESTE: Calle Pública, con 15.77 metros. ÁREA TOTAL: 188.81 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-013-0-0-0

CIENTO SESENTA Y SIETE) Solar 14 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 12,59 metros. SUR: Solar 15 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 10,22 metros. OESTE: Solar 13 con 14,03 metros. ÁREA: 145,60 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-014-0-0-0

CIENTO SESENTA Y OCHO) Solar 15 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 14 con 12,00 metros. SUR: Solar 16 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 12 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-015-0-0-0

CIENTO SESENTA Y NUEVE) Solar 16 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 15 con 12,00 metros. SUR: Solar 17 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 11 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-016-0-0-0

CIENTO SETENTA) Solar 17 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 16 con 12,00 metros. SUR: Solar 18 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 10 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-017-0-0-0

CIENTO SETENTA Y UNO) Solar 18 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 17 con 12,00 metros. SUR: Solar 19 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 9 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-018-0-0-0

CIENTO SETENTA Y DOS) Solar 19 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 18 con 12,00 metros. SUR: Solar 20 con 12,00 metros. ESTE: Calle Pública con 8,00

metros. OESTE: Solar 8 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-019-0-0-0

CIENTO SETENTA Y TRES) Solar 20 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 19 con 12.00 metros. SUR: Solar 21 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 7 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-020-0-0-0

CIENTO SETENTA Y CUATRO) Solar 21 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 20 con 12.00 metros. SUR: Solar 22 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 6 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-021-0-0-0

CIENTO SETENTA Y CINCO) Solar 22 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 21 con 12,00 metros. SUR: Solar 23 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 5 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-022-0-0-0

CIENTO SETENTA Y SEIS) Solar 23 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 22, con 12.00 metros. SUR: Solar 24, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 04, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-023-0-0-0

CIENTO SETENTA Y SIETE) Solar 24 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 23, con 12.00 metros. SUR: Solar 25, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 03, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-024-0-0-0

CIENTO SETENTA Y OCHO) Solar 25 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 24 con 12.00 metros. SUR: Solar 26 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 2 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-025-0-0-0

CIENTO SETENTA Y NUEVE) Solar 26 de la manzana 5465, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 25, con 12.00 metros. SUR: Solares 72-73, con 15.59 metros. ESTE: Calle Pública, con 15.64 metros. OESTE: Solar 1, con 11.82 metros. ÁREA TOTAL: 164.77 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-026-0-0-0

CIENTO OCHENTA) Solar 27 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Publica., con 8.00 metros. SUR: Solar 70, con 8.00 metros. ESTE: Solar 28, con 12.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 12.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-027-0-0-0

CIENTO OCHENTA Y UNO) Solar 28 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Publica, con 8.00 metros. SUR: Solar 69, con 8.00 metros. ESTE: Solar 29, con 12.00 metros. OESTE: Solar 27, con 12.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-028-0-0-0

CIENTO OCHENTA Y DOS) Solar 29 de la manzana 5465, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública, con 8.00 metros. SUR: Solar 68, con 8.00 metros. ESTE: Solar 30, con 12.00 metros. OESTE: Solar 28, con 12.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-029-0-0-0

CIENTO OCHENTA Y TRES) Solar 30 de la manzana 5465, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Vía Pública con 8.00 metros. SUR: Solar 67 con 8.00 metros. ESTE: Solar 31 con 12.00

metros. OESTE: Solar 29 con 12.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-030-0-0-0

CIENTO OCHENTA Y CUATRO) Solar 31 de la manzana 5465, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública, con 8.00 metros. SUR: Solar 66, con 8.00 metros. ESTE: Solar 32, con 12.00 metros. OESTE: Solar 30, con 12.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-031-0-0-0

CIENTO OCHENTA Y CUATRO) Solar 32 de la manzana 5465, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública, con 8.00 metros. SUR: Solar 65, con 8.00 metros. ESTE: Solar 33, con 12.00 metros. OESTE: Solar 31, con 12.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-032-0-0-0

CIENTO OCHENTA Y CINCO) Solar 33 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 8.00 metros. SUR: Solar 64 con 8.00 metros. ESTE: Solar 34 con 12.00 metros. OESTE: Solar 32 con 12.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-033-0-0-0

CIENTO OCHENTA Y SEIS) Solar 34 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 8.00 metros. SUR: Solar 63 con 8.00 metros. ESTE: Calle Pública con 12.00 metros. OESTE: Solar 33 con 12.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-034-0-0-0

CIENTO OCHENTA Y SIETE) Solar 35 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 36 con 12,00 metros. SUR: Solares 60-61 con 12,00 metros. ESTE: Solar 58 con 8,00 metros. OESTE: Calle pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-035-0-0-0

CIENTO OCHENTA Y OCHO) Solar 36 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 37 con 12.00 metros. SUR: Solar 35 con 12.00 metros. ESTE: Solar 57 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-036-0-0-0

CIENTO OCHENTA Y NUEVE) Solar 37 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 38 con 12.00 metros. SUR: Solar 36 con 12.00 metros. ESTE: Solar 56 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-037-0-0-0

CIENTO NOVENTA) Solar 38 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 39 con 12.00 metros. SUR: Solar 37 con 12.00 metros. ESTE: Solar 55 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-038-0-0-0

CIENTO NOVENTA Y UNO) Solar 39 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 40 con 12.00 metros. SUR: Solar 38 con 12.00 metros. ESTE: Solar 54 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-039-0-0-0

CIENTO NOVENTA Y DOS) Solar 40 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 41, con 12.00 metros. SUR: Solar 39, con 12.00 metros. ESTE: Solar 53, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-040-0-0-0

CIENTO NOVENTA Y TRES) Solar 41 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 42, con 12.00 metros. SUR: Solar 40, con 12.00 metros. ESTE: Solar 52, con 8.00

metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-041-0-0-0

CIENTO NOVENTA Y CUATRO) Solar 42 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 43 con 12.00 metros. SUR: Solar 41 con 12.00 metros. ESTE: Solar 51 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. **ÁREA:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-042-0-0-0

CIENTO NOVENTA Y CINCO) Solar 43 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 44 con 12.00 metros. SUR: Solar 42 con 12.00 metros. ESTE: Solar 50 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. **ÁREA:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-043-0-0-0

CIENTO NOVENTA Y SEIS) Solar 44 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 45, con 12.00 metros. SUR: Solar 43, con 12.00 metros. ESTE: Solar 49, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. **AREA TOTAL:**96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-044-0-0-0

CIENTO NOVENTA Y SIETE) Solar 45 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 46, con 12.00 metros. SUR: Solar 44, con 12.00 metros. ESTE: Solar 48, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. **AREA TOTAL:**96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-045-0-0-0

CIENTO NOVENTA Y OCHO) Solar 46 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 12.00 metros. SUR: Solar 45 con 12.00 metros. ESTE: Solar 47 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. **ÁREA:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-046-0-0-0

CIENTO NOVENTA Y NUEVE) Solar 47 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Manzana 5481 y A. C. M., con 12.00 metros. SUR: Solar 48, con 12.00 metros. ESTE: Manzana 5481 y A. C. M., con 8.00 metros. OESTE: Solar 46, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-047-0-0-0

DOSCIENTOS) Solar 48 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 47 con 12.00 metros. SUR: Solar 49 con 12.00 metros. ESTE: Manzana 5481 A. C. M. con 8.00 metros. OESTE: Solar 45 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-048-0-0-0

DOSCIENTOS UNO) Solar 49 de la manzana 5465, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 48, con 12.00 metros. SUR: Solar 50, con 12.00 metros. ESTE: Manzana 5481-A.C.M., con 8.00 metros. OESTE: Solar 44, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-049-0-0-0

DOSCIENTOS DOS) Solar 50 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 49 con 12.00 metros. SUR: Solar 51 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 43 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-050-0-0-0

DOSCIENTOS TRES) Solar 51 de la manzana 5465, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 50, con 12.00 metros. SUR: Solar 52, con 12.00 metros. ESTE: Manzana 5481-A. C. M., con 8.00 metros. OESTE: Solar 42, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-051-0-0-0

DOSCIENTOS CUATRO) Solar 52 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 51, con 12.00 metros. SUR: Solar 53, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00

metros. OESTE: Solar 41, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-052-0-0-0

DOSCIENTOS CINCO) Solar 53 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 52, con 12.00 metros. SUR: Solar 54, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 40, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-053-0-0-0

DOSCIENTOS SEIS) Solar 54 de la manzana 5465, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 53, con 12.00 metros. SUR: Solar 55, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 39, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-054-0-0-0

DOSCIENTOS SIETE) Solar 55 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 54 con 12,00 metros. SUR: Solar 56 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 38 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-055-0-0-0

DOSCIENTOS OCHO) Solar 56 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 55 con 12.00 metros. SUR: Solar 57 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 37 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-056-0-0-0

DOSCIENTOS NUEVE) Solar 57 de la manzana 5465, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 56, con 12.00 metros. SUR: Solar 58, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 36, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-057-0-0-0

DOSCIENTOS DIEZ) Solar 58 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 57 con 12,00 metros. SUR: Solares 59-60 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 35 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-058-0-0-0

DOSCIENTOS ONCE) Solar 59 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 58, con 8.00 metros. SUR: Calle Publica, con 8.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 12.50 metros. OESTE: Solar 60, con 12.50 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-059-0-0-0

DOSCIENTOS DOCE) Solar 60 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 58-35 con 8,00 metros. SUR: Calle pública con 8,00 metros. ESTE: Solar 59 con 12,50 metros. OESTE: Solar 61 con 12,50 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-060-0-0-0

DOSCIENTOS TRECE) Solar 61 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 35 con 8.00 metros. SUR: Calle pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 60 con 12.50 metros. OESTE: Solar 62 con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-061-0-0-0

DOSCIENTOS CATORCE) Solar 62 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 8,00 metros. SUR: Calle pública con 8,00 metros. ESTE: Solar 61 con 12,50 metros. OESTE: Solar 63 con 12,50 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-062-0-0-0

DOSCIENTOS QUINCE) Solar 63 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 34 con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 62 con 12.50 metros.

OESTE: Solar 64 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-063-0-0-0

DOSCIENTOS DIECISÉIS) Solar 64 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 33, con 8.00 metros. SUR: Calle Publica, con 8.00 metros. ESTE: Solar 63, con 12.50 metros. OESTE: Solar 65, con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-064-0-0-0

DOSCIENTOS DIECISIETE) Solar 65 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 32, con 8.00 metros. SUR: Calle Publica, con 8.00 metros. ESTE: Solar 64, con 12.50 metros. OESTE: Solar 66, con 12.50 metros. AREA TOTAL:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-065-0-0-0

DOSCIENTOS DIECIOCHO) Solar 66 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 31 con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 65 con 12.50 metros. OESTE: Solar 67 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-066-0-0-0

DOSCIENTOS DIECINUEVE) Solar 67 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 30 con 8.00 metros. SUR: Calle pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 66 con 12.50 metros. OESTE: Solar 68 con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-067-0-0-0

DOSCIENTOS VEINTE) Solar 68 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 29 con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 67 con 12.50 metros. OESTE: Solar 69 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-068-0-0-0

DOSCIENTOS VEINTE Y UNO) Solar 69 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 28 con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 68 con 12.50 metros. OESTE: Solar 70 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-069-0-0-0

DOSCIENTOS VEINTE Y DOS) Solar 70 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 27, con 8.00 metros. SUR: Calle Publica, con 8.00 metros. ESTE: Solar 69, con 12.50 metros. OESTE: Solar 71, con 12.50 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-070-0-0-0

DOSCIENTOS VEINTE Y TRES) Solar 71 de la manzana 5465 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 70 con 12.50 metros. OESTE: Solar 72 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-071-0-0-0

DOSCIENTOS VEINTE Y CUATRO) Solar 72 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 26, con 8.00 metros. SUR: Calle Publica, con 8.00 metros. ESTE: Solar 71, con 12.50 metros. OESTE: Solar 73, con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-072-0-0-0

DOSCIENTOS VEINTE Y CINCO) Solar 73 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 01-26, con 8.00 metros. SUR: Calle Publica, con 8.00 metros. ESTE: Solar 72, con 12.50 metros. OESTE: Solar 74, con 12.50 metros. AREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-073-0-0-0

DOSCIENTOS VEINTE Y SEIS) Solar 74 de la manzana 5465, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 1, con 11.69 metros. SUR: Calle Publica, con 7.71 metros. ESTE: Solar 73, con

12.50 metros. OESTE: Calle Pública, con 13.12 metros. AREA: 121.31 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5465-074-0-0-0

MANZANA 5475 – comprendida por 84 lotes

DOSCIENTOS VEINTE Y SIETE) Solar 1 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 2, con 8.00 metros. SUR: Calle Pública, con 8.00 metros. ESTE: Solar 86, con 12.50 metros. OESTE: Calle Pública, con 12.50 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-001-0-0-0

DOSCIENTOS VEINTE Y OCHO) Solar 2 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 3, con 12.00 metros. SUR: Solares 1-86, con 12.00 metros. ESTE: Solar 25, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-002-0-0-0

DOSCIENTOS VEINTE Y NUEVE) Solar 3 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 4 con 12.00 metros. SUR: Solar 2 con 12.00 metros. ESTE: Solar 24 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-003-0-0-0

DOSCIENTOS TREINTA) Solar 4 de la manzana 5475 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 5, con 12.00 metros. SUR: Solar 3, con 12.00 metros. ESTE: Solar 23, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-004-0-0-0

DOSCIENTOS TREINTA Y UNO) Solar 5 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 6 con 12.00 metros. SUR: Solar 4 con 12.00 metros. ESTE: Solar 22 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-005-0-0-0

DOSCIENTOS TREINTA Y DOS) Solar 6 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 7 con 12.00 metros. SUR: Solar 5 con 12.00 metros. ESTE: Solar 21 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-006-0-0-0

DOSCIENTOS TREINTA Y TRES) Solar 7 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8 con 12.00 metros. SUR: Solar 6 con 12.00 metros. ESTE: Solar 20 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-007-0-0-0

DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO) Solar 8 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9 con 12.00 metros. SUR: Solar 7 con 12.00 metros. ESTE: Solar 19 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-008-0-0-0

DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO) Solar 9 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 10 con 12.00 metros. SUR: Solar 8 con 12.00 metros. ESTE: Solar 18 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública 8 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-009-0-0-0

DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS) Solar 10 de la manzana 5475 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 11, con 12.00 metros. SUR: Solar 9, con 12.00 metros. ESTE: Solar 17, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-010-0-0-0

DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE) Solar 11 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 12 con 12.00 metros. SUR: Solar 10 con 12.00 metros. ESTE: Solar 16 con 8.00

metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-011-0-0-0

DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO) Solar 12 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 13 con 12.00 metros. SUR: Solar 11 con 12.00 metros. ESTE: Solar 15 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-012-0-0-0

DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE) Solar 13 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 12.00 metros. SUR: Solar 12 con 12.00 metros. ESTE: Solar 14 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-013-0-0-0

DOSCIENTOS CUARENTA) Solar 14 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública, con 12.00 metros. SUR: Solar 15, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 13, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-014-0-0-0

DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO) Solar 15 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 14 con 12,00 metros. SUR: Solar 16 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 12 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-015-0-0-0

DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS) Solar 16 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 15, con 12.00 metros. SUR: Solar 17, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 11, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-016-0-0-0

DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES) Solar 17 de la manzana 5475, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 16, con 12.00 metros. SUR: Solar 18, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 10, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-017-0-0-0

DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO) Solar 18 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 17 con 12,00 metros. SUR: Solar 19 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 9 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-018-0-0-0

DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO) Solar 19 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 18 con 12.00 metros. SUR: Solar 20 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 8 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-019-0-0-0

DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS) Solar 20 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 19, con 12.00 metros. SUR: Solar 21, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 7, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-020-0-0-0

DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE) Solar 21 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 20, con 12.00 metros. SUR: Solar 22, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 6, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-021-0-0-0

DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO) Solar 22 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 21 con 12.00 metros. SUR: Solar 23 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con

8.00 metros. OESTE: Solar 5 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-022-0-0-0

DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE) Solar 23 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 22, con 12.00 metros. SUR: Solar 24, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 4, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-023-0-0-0

DOSCIENTOS CINCUENTA) Solar 24 de la manzana 5475, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 23, con 12.00 metros. SUR: Solar 25, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 3, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-024-0-0-0

DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO) Solar 25 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 24, con 12.00 metros. SUR: Solar 85, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 2, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-025-0-0-0

DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS) Solar 26 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 8,00 metros. SUR: Solar 83 con 8,00 metros. ESTE: Solar 27 con 12,00 metros. OESTE: Calle pública con 12,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-026-0-0-0

DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES) Solar 27 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública, con 8.00 metros. SUR: Solar 82, con 8.00 metros. ESTE: Solar 28, con 12.00 metros. OESTE: Solar 26, con 12.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-027-0-0-0

DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO) Solar 28 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 8,00 metros. SUR: Solar 81 con 8,00 metros. ESTE: Solar 29 con 12,00 metros. OESTE: Solar 27 con 12,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-028-0-0-0

DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO) Solar 29 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Publica, con 8.00 metros. SUR: Solar 80, con 8.00 metros. ESTE: Solar 30, con 12.00 metros. OESTE: Solar 28, con 12.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-029-0-0-0

DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS) Solar 30 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 8.00 metros. SUR: Solar 79 con 8.00 metros. ESTE: Solar 31 con 12.00 metros. OESTE: Solar 29 con 12.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-030-0-0-0

DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE) Solar 31 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Publica, con 8.00 metros. SUR: Solar 78, con 8.00 metros. ESTE: Solar 32, con 12.00 metros. OESTE: Solar 30, con 12.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-031-0-0-0

DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO) Solar 32 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 8.00 metros. SUR: Solar 77 con 8.00 metros. ESTE: Solar 33 con 12.00 metros. OESTE: Solar 31 con 12.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-032-0-0-0

DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE) Solar 34 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 8.00 metros. SUR: Solar 75 con 8.00 metros. ESTE: Solar 35 con

12.00 metros. OESTE: Solar 33 con 12.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-034-0-0-0

DOSCIENTOS SESENTA) Solar 35 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 8.00 metros. SUR: Solar 74 con 8.00 metros. ESTE: Solar 36 con 12.00 metros. OESTE: Solar 34 con 12.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-035-0-0-0

DOSCIENTOS SESENTA Y UNO) Solar 36 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública, con 8.00 metros. SUR: Solar 73 con 8.00 metros. ESTE: Solar 37 con 12.00 metros. OESTE: Solar 35 con 12.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-036-0-0-0

DOSCIENTOS SESENTA Y DOS) Solar 37 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 8.00 metros. SUR: Solar 72 con 8.00 metros. ESTE: Solar 38 con 12.00 metros. OESTE: Solar 36 con 12.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-037-0-0-0

DOSCIENTOS SESENTA Y TRES) Solar 38 de la manzana 5475 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública, con 8.00 metros. SUR: Solar 71, con 8.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 12.00 metros. OESTE: Solar 37, con 12.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-038-0-0-0

DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO) Solar 39 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 40 con 12.00 metros. SUR: Solares 67, 68 y 69 con 12.92 metros. ESTE: Solar 65 con 11.33 metros. OESTE: Calle Pública con 6.54 metros. ÁREA: 107.19 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-039-0-0-0

DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO) Solar 40 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 41, con 12.00 metros. SUR: Solar 39, con 12.00 metros. ESTE: Solar 64, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-040-0-0-0

DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS) Solar 41 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 42 con 12.00 metros. SUR: Solar 40 con 12.00 metros. ESTE: Solar 63 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-041-0-0-0

DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE) Solar 42 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 43 con 12.00 metros. SUR: Solar 41 con 12.00 metros. ESTE: Solar 62 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-042-0-0-0

DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO) Solar 43 de la manzana 5475, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 44, con 12.00 metros. SUR: Solar 42, con 12.00 metros. ESTE: Solar 61, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-043-0-0-0

DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE) Solar 44 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 45 con 12.00 metros. SUR: Solar 43 con 12.00 metros. ESTE: Solar 60 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-044-0-0-0

DOSCIENTOS SETENTA) Solar 45 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 46 con 12,00 metros. SUR: Solar 44 con 12,00 metros. ESTE: Solar 59 con 8,00 metros.

OESTE: Calle pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-045-0-0-0

DOSCIENTOS SETENTA Y UNO) Solar 46 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 47, con 12.00 metros. SUR: Solar 45, con 12.00 metros. ESTE: Solar 58, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-046-0-0-0

DOSCIENTOS SETENTA Y DOS) Solar 47 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2-B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 48 con 12.00 metros. SUR: Solar 46 con 12.00 metros. ESTE: Solar 57 con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-047-0-0-0

DOSCIENTOS SETENTA Y TRES) Solar 48 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 49, con 12.00 metros. SUR: Solar 47, con 12.00 metros. ESTE: Solar 56, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-048-0-0-0

DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO) Solar 49 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 50 con 12.00 metros. SUR: Solar 48 con 12.00 metros. ESTE: Solar 55 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-049-0-0-0

DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO) Solar 50 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 51-52 con 12,00 metros. SUR: Solar 49 con 12,00 metros. ESTE: Solar 54 con 8,00 metros. OESTE: Calle pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-050-0-0-0

DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS) Solar 51 de la manzana 5475 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública, con 8.92 metros. SUR: Solar 50, con 8.00 metros. ESTE: Solar 52, con 19.08 metros. OESTE: Calle Pública, con 19.98 metros. ÁREA TOTAL: 163.03 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-051-0-0-0

DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE) Solar 52 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 8.61 metros. SUR: Solares 50-54 con 8.00 metros. ESTE: Solar 53 con 15.89 metros. OESTE: Solar 51 con 19.08 metros. ÁREA: 139.89 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-052-0-0-0

DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO) Solar 53 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 9.15 metros. SUR: Solar 54 con 8.50 metros. ESTE: Calle pública con 12.50 metros. OESTE: Solar 52 con 15.89 metros. AREA: 120.66 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-053-0-0-0

DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE) Solar 54 de la manzana 5475, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 52 y 53, con 12.50 metros. SUR: Solar 55, con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 50, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-054-0-0-0

DOSCIENTOS OCHENTA) Solar 55 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 54 con 12.50 metros. SUR: Solar 56 con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 49 con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-055-0-0-0

DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO) Solar 56 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 55 con 12,50 metros. SUR: Solar 57 con 12,50 metros. ESTE: Calle pública con

8,00 metros. OESTE: Solar 48 con 8,00 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-056-0-0-0

DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS) Solar 57 de la manzana 5475 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 56, con 12.50 metros. SUR: Solar 58, con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 47, con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-057-0-0-0

DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES) Solar 58 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 57 con 12.50 metros. SUR: Solar 59 con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 46 con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-058-0-0-0

DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO) Solar 59 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 58 con 12.50 metros. SUR: Solar 60 con 12.50 metros. ESTE: Calle pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 45 con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-059-0-0-0

DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO) Solar 60 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 59 con 12,50 metros. SUR: Solar 61 con 12,50 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 44 con 8,00 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-060-0-0-0

DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS) Solar 61 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 60 con 12,50 metros. SUR: Solar 62 con 12,50 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 43 con 8,00 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-061-0-0-0

DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE) Solar 62 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 61 con 12.50 metros. SUR: Solar 63 con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 42 con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-062-0-0-0

DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO) Solar 63 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 62 con 12.50 metros. SUR: Solar 64 con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 41 con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-063-0-0-0

DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE) Solar 64 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 63 con 12.50 metros. SUR: Solar 65 con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 40 con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-064-0-0-0

DOSCIENTOS NOVENTA) Solar 65 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 64, con 12.50 metros. SUR: Solares 66 y 67, con 13.46 metros. ESTE: Calle Pública, con 16.31 metros. OESTE: Solar 39, con 11.33 metros. ÁREA: 172.74 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-065-0-0-0

DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO) Solar 66 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 65 con 8,02 metros. SUR: Calle pública con 15,63 metros. ESTE: Calle pública con 5,27 metros. OESTE: Solar 67 con 12,50 metros. ÁREA: 115,95 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-066-0-0-0

DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS) Solar 67 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 39-65 con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 66

con 12.50 metros. OESTE: Solar 68 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-067-0-0-0

DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES) Solar 68 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 39 con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 67 con 12.50 metros. OESTE: Solar 69 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-068-0-0-0

DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO) Solar 69 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 8,00 metros. SUR: Calle pública con 8,00 metros. ESTE: Solar 68 con 12,50 metros. OESTE: Solar 70 con 12,50 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-069-0-0-0

DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO) Solar 70 de la manzana 5475 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública, con 8.00 metros. SUR: Calle Pública, con 8.00 metros. ESTE: Solar 69, con 12.50 metros. OESTE: Solar 71, con 12.50 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-070-0-0-0

DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS) Solar 71 de la manzana 5475 ubicado en el sector de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 38 con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 70 con 12.50 metros. OESTE: Solar 72 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-071-0-0-0

DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE) Solar 72 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 37, con 8.00 metros. SUR: Calle Publica, con 8.00 metros. ESTE: Solar 71, con 12.50 metros. OESTE: Solar 73, con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-072-0-0-0

DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO) Solar 73 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 36 con 8,00 metros. SUR: Calle pública con 8,00 metros. ESTE: Solar 72 con 12,50 metros. OESTE: Solar 74 con 12,50 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-073-0-0-0

DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE) Solar 74 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 35 con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 73 con 12.50 metros. OESTE: Solar 75 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-074-0-0-0

TRESCIENTOS) Solar 75 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 34 con 8.00 metros. SUR: Calle pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 74 con 12.50 metros. OESTE: Solar 76 con 12.50 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-075-0-0-0

TRESCIENTOS UNO) Solar 77 de la manzana 5475 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 32, con 8.00 metros. SUR: Calle Pública, con 8.00 metros. ESTE: Solar 76, con 12.50 metros. OESTE: Solar 78, con 12.50 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-077-0-0-0

TRESCIENTOS DOS) Solar 78 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 31 con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 77 con 12.50 metros. OESTE: Solar 79 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-078-0-0-0

TRESCIENTOS TRES) Solar 79 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 30 con 8,00 metros. SUR: Calle pública con 8,00 metros. ESTE: Solar 78 con 12,50 metros.

OESTE: Solar 80 con 12,50 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-079-0-0-0

TRESCIENTOS CUATRO) Solar 80 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 29 con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 79 con 12.50 metros. OESTE: Solar 81 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-080-0-0-0

TRESCIENTOS CINCO) Solar 81 de la manzana 5475, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 28, con 8.00 metros. SUR: Calle Publica, con 8.00 metros. ESTE: Solar 80, con 12.50 metros. OESTE: Solar 82, con 12.50 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-081-0-0-0

TRESCIENTOS SEIS) Solar 82 de la manzana 5475 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 27, con 8.00 metros. SUR: Calle Pública, con 8.00 metros. ESTE: Solar 81, con 12.50 metros. OESTE: Solar 83, con 12.50 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-082-0-0-0

TRESCIENTOS SIETE) Solar 83 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 26 con 8,00 metros. SUR: Calle pública con 8,00 metros. ESTE: Solar 82 con 12,50 metros. OESTE: Solar 84 con 12,50 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-083-0-0-0

TRESCIENTOS OCHO) Solar 84 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 8,00 metros. SUR: Calle pública con 8,00 metros. ESTE: Solar 83 con 12,50 metros. OESTE: Solar 85 con 12,50 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-084-0-0-0

TRESCIENTOS NUEVE) Solar 85 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 25 con 8,00 metros. SUR: Calle pública con 8,00 metros. ESTE: Solar 84 con 12,50 metros. OESTE: Solar 86 con 12,50 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-085-0-0-0

TRESCIENTOS DIEZ) Solar 86 de la manzana 5475 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 2-25 con 8.00 metros. SUR: Calle Pública con 8.00 metros. ESTE: Solar 85 con 12.50 metros. OESTE: Solar 1 con 12.50 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5475-086-0-0-0

MANZANA 5477 – comprendida por 22 lotes

TRESCIENTOS UNO) Solar 1 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 2 con 8.50 metros. SUR: Calle Pública con 6.50+2.83 metros. ESTE: Solar 22 con 12.00 metros. OESTE: Calle Pública con 10.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-001-0-0-0

TRESCIENTOS DOS) Solar 2 de la manzana 5477, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 3, con 12.00 metros. SUR: Solar 1, con 12.00 metros. ESTE: Solar 20, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-002-0-0-0

TRESCIENTOS TRES) Solar 3 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 4 con 12.00 metros. SUR: Solar 2 con 12.00 metros. ESTE: Solar 19 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-003-0-0-0

TRESCIENTOS CUATRO) Solar 4 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar

5 con 12,00 metros. SUR: Solar 3 con 12,00 metros. ESTE: Solar 18 con 8,00 metros. OESTE: Calle pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-004-0-0-0

TRESCIENTOS CINCO) Solar 5 de la manzana 5477, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 6 con 12.00 metros. SUR: Solar 4 con 12.00 metros. ESTE: Solar 17 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-005-0-0-0

TRESCIENTOS SEIS) Solar 6 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 7 con 12.00 metros. SUR: Solar 5 con 12.00 metros. ESTE: Solar 16 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-006-0-0-0

TRESCIENTOS SIETE) Solar 7 de la manzana 5477, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8, con 12.00 metros. SUR: Solar 6, con 12.00 metros. ESTE: Solar 15, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-007-0-0-0

TRESCIENTOS OCHO) Solar 8 de la manzana 5477 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9 con 12.00 metros. SUR: Solar 7 con 12.00 metros. ESTE: Solar 14 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-008-0-0-0

TRESCIENTOS NUEVE) Solar 9 de la manzana 5477 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 10-11 con 12.00 metros. SUR: Solar 8 con 12.00 metros. ESTE: Solar 13 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-009-0-0-0

TRESCIENTOS DIEZ) Solar 10 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 9.33 metros. SUR: Solar 9 con 8.50 metros. ESTE: Solar 11 con 12.00 metros. OESTE: Calle pública con 10.00 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-010-0-0-0

TRESCIENTOS ONCE) Solar 11 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 7.00 metros. SUR: Solares 9-13 con 7.00 metros. ESTE: Solar 12 con 12.00 metros. OESTE: Solar 10 con 12.00 metros. ÁREA: 84.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-011-0-0-0

TRESCIENTOS DOCE) Solar 12 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 9,33 metros. SUR: Solar 13 con 8,50 metros. ESTE: Calle pública con 10,00 metros. OESTE: Solar 11 con 12,00 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-012-0-0-0

TRESCIENTOS TRECE) Solar 13 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 11- 12, con 12.00 metros. SUR: Solar 14, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 9, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-013-0-0-0

TRESCIENTOS CATORCE) Solar 14 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 13, con 12.00 metros. SUR: Salar 15, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 8, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-014-0-0-0

TRESCIENTOS QUINCE) Solar 15 de la manzana 5477, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 14, con 12.00 metros. SUR: Solar 16, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00

metros. OESTE: Solar 7, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-015-0-0-0

TRESCIENTOS DIECISEIS) Solar 16 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 15 con 12.00 metros. SUR: Solar 17 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 6 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-016-0-0-0

TRESCIENTOS DIECISIETE) Solar 17 de la manzana 5477, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 16, con 12.00 metros. SUR: Solar 18, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 5, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-017-0-0-0

TRESCIENTOS DIECIOCHO) Solar 18 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 17 con 12,00 metros. SUR: Solar 19 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 4 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-018-0-0-0

TRESCIENTOS DIECINUEVE) Solar 19 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 18 con 12.00 metros. SUR: Solar 20 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 3 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-019-0-0-0

TRESCIENTOS VEINTE) Solar 20 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 19 con 12.00 metros. SUR: Solares 21-22 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 2 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-020-0-0-0

TRESCIENTOS VEINTE Y UNO) Solar 21 de la manzana 5477, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 20, con 8.50 metros. SUR: Calle Publica, con 6.50 + 2.83 metros. ESTE Calle Publica, con 10.00 metros. OESTE: Solar 22, con 12.00 metros. AREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-021-0-0-0

TRESCIENTOS VEINTE Y DOS) Solar 22 de la manzana 5477 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 2-20 con 7,00 metros. SUR: Calle pública con 7,00 metros. ESTE: Solar 21 con 12,00 metros. OESTE: Solar 1 con 12,00 metros. ÁREA: 84,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5477-022-0-0-0

MANZANA 5478 – comprendida por 22 lotes

TRESCIENTOS VEINTE Y TRES) Solar 1 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 2 con 8,50 metros. SUR: Calle pública con 9,33 metros. ESTE: Solar 22 con 12,00 metros. OESTE: Calle pública con 10,00 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-001-0-0-0

TRESCIENTOS VEINTE Y CUATRO) Solar 2 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 3, con 12.00 metros. SUR: Solar 1, con 12.00 metros. ESTE: Solar 20, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-002-0-0-0

TRESCIENTOS VEINTE Y CINCO) Solar 3 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 4 con 12.00 metros. SUR: Solar 2 con 12.00 metros. ESTE: Solar 19 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-003-0-0-0

TRESCIENTOS VEINTE Y SEIS) Solar 4 de la manzana 5478, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales.

NORTE: Solar 5, con 12.00 metros. SUR: Solar 3, con 12.00 metros. ESTE: Solar 18, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-004-0-0-0

TRESCIENTOS VEINTE Y SIETE) Solar 5 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 6 con 12.00 metros. SUR: Solar 4 con 12.00 metros. ESTE: Solar 17 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-005-0-0-0

TRESCIENTOS VEINTE Y OCHO) Solar 6 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 7 con 12.00 metros. SUR: Solar 5 con 12.00 metros. ESTE: Solar 16 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-006-0-0-0

TRESCIENTOS VEINTE Y NUEVE) Solar 7 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8 con 12,00 metros. SUR: Solar 6 con 12,00 metros. ESTE: Solar 15 con 8,00 metros. OESTE: Calle pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-007-0-0-0

TRESCIENTOS TREINTA) Solar 8 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9 con 12.00 metros. SUR: Solar 7 con 12.00 metros. ESTE: Solar 14 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-008-0-0-0

TRESCIENTOS TREINTA Y UNO) Solar 9 de la manzana 5478 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 10-11 con 12.00 metros. SUR: Solar 8 con 12.00 metros. ESTE: Solar 13 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-009-0-0-0

TRESCIENTOS TREINTA Y DOS) Solar 10 de la manzana 5478, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 9.33 metros. SUR: Solar 9 con 8.50 metros. ESTE: Solar 11 con 12.00 metros. OESTE: Calle Pública con 10.00 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-010-0-0-0

TRESCIENTOS TREINTA Y TRES) Solar 11 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública con 7,00 metros. SUR: Solares 9-13 con 7,00 metros. ESTE: Solar 12 con 12,00 metros. OESTE: Solar 10 con 12,00 metros. ÁREA: 84,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-011-0-0-0

TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO) Solar 12 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 9.33 metros. SUR: Solar 13 con 8.50 metros. ESTE: Calle Pública con 10.00 metros. OESTE: Solar 11 con 12.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-012-0-0-0

TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO) Solar 13 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 11- 12, con 12.00 metros. SUR: Solar 14, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 9, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-013-0-0-0

TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS) Solar 14 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 13 con 12.00 metros. SUR: Solar 15 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 8 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-014-0-0-0

TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE) Solar 15 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 14 con 12.00 metros. SUR: Solar 16 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública con

8.00 metros. OESTE: Solar 7 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-015-0-0-0

TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE) Solar 16 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 15 con 12.00 metros. SUR: Solar 17 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 6 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-016-0-0-0

TRESCIENTOS CUARENTA) Solar 17 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 16, con 12.00 metros. SUR: Solar 18, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 5, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-017-0-0-0

TRESCIENTOS CUARENTA Y UNO) Solar 18 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 17 con 12.00 metros. SUR: Solar 19 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 4 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-018-0-0-0

TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS) Solar 19 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 18 con 12.00 metros. SUR: Solar 20 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 3 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-019-0-0-0

TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES) Solar 20 de la manzana 5478, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 19, con 12.00 metros. SUR: Solar 21, con 12.00 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 2, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-020-0-0-0

TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO) Solar 21 de la manzana 5478, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 20 con 8.50 metros. SUR: Calle Pública con 9.33 metros. ESTE: Calle Pública con 10.00 metros. OESTE: Solar 22 con 12.00 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-021-0-0-0

TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO) Solar 22 de la manzana 5478 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 2-20, con 7.00 metros. SUR: Calle Publica, con 7.00 metros. ESTE: Solar 21, con 12.00 metros. OESTE: Solar 1, con 12.00 metros. AREA TOTAL:84.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5478-022-0-0-0

MANZANA 5479 – comprendiera por 11 lotes

TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS) Solar 1 de la manzana 5479 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 2, con 8.50 metros. SUR: Calle Publica, con 9.33 metros. ESTE: Solar 11, con 12.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 10.00 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5479-001-0-0-0

TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE) Solar 2 de la manzana 5479 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 3, con 12.00 metros. SUR: Solares 1-11, con 12.00 metros. ESTE: Solar 8, con 8.00 metros. OESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5479-002-0-0-0

TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO) Solar 3 de la manzana 5479 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 4 con 12.00 metros. SUR: Solar 2 con 12.00 metros. ESTE: Solar 7 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5479-003-0-0-0

TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE) Solar 4 de la manzana 5479 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales.

NORTE: Solar 5 con 12.00 metros. SUR: Solar 3 con 12.00 metros. ESTE: Calle Vehicular con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. **ÁREA TOTAL:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5479-004-0-0-0

TRESCIENTOS CINCUENTA) Solar 5 de la manzana 5479 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 6 con 12.00 metros. SUR: Solar 4 con 12.00 metros. ESTE: Calle vehicular, con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. **AREA:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5479-005-0-0-0

TRESCIENTOS CINCUENTA Y UNO) Solar 6 de la manzana 5479 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle peatonal con 12,00 metros. SUR: Solar 5 con 12,00 metros. ESTE: Calle vehicular con 8,00 metros. OESTE: Calle pública con 8,00 metros. **ÁREA:** 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral:48-5479-006-0-0-0

TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS) Solar 7 de la manzana 5479, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Publica, con 11.64 metros. SUR: Solar 8, con 14.83 metros. ESTE: Calle Vehicular, con 8.61 metros. OESTE: Solar 3, con 8.00 metros. **AREA TOTAL:**105.88 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5479-007-0-0-0

TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES) Solar 8 de la manzana 5479 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 7, con 14.83 metros. SUR: Solares 9-10, con 18.02 metros. ESTE: Calle Vehicular, con 8.61 metros. OESTE: Solar 2, con 8.00 metros. **AREA TOTAL:**131.42 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5479-008-0-0-0

TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO) Solar 9 de la manzana 5479, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8 con 7.52 metros. SUR: Calle Pública con 10.31 metros. ESTE: Calle Vehicular con 13.16 metros. OESTE: Solar 10 con 12.00 metros. **ÁREA TOTAL:** 117.12 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5479-009-0-0-0

TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO) Solar 10 de la manzana 5479, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8, con 7.00 metros. SUR: Calle Pública, con 7.00 metros. ESTE: Solar 9, con 12.00 metros. OESTE: Solar 11, con 12.00 metros. AREA:84.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5479-010-0-0-0

TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS) Solar 11 de la manzana 5479 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 2-8 con 7,00 metros. SUR: Calle pública con 7,00 metros. ESTE: Solar 10 con 12,00 metros. OESTE: Solar 1 con 12,00 metros. ÁREA: 84,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5479-11-0-0-0

MANZANA 5472 – comprendida por 35 lotes

TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE) Solar 1 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 2 con 12.00 metros. SUR: Peatonal, con 12.00 metros. ESTE: Solar 35 con 8.00 metros. OESTE: Peatonal, con 8.00 metros; ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-001-0-0-0

TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO) Solar 2 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 3 con 12.00 metros. SUR: Solar 1 con 12.00 metros. ESTE: Solar 34 con 8.00 metros. OESTE: Peatonal, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-002-0-0-0

TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE) Solar 3 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 04, con 12.00 metros. SUR: Solar 02, con 12.00 metros. ESTE: Solar 33, con 8.00 metros. OESTE: Peatonal, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-003-0-0-0

TRESCIENTOS SESENTA) Solar 4 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE:

Solar 5 con 12.00 metros. SUR: Solar 3 con 12.00 metros. ESTE: Solar 32 con 8.00 metros. OESTE: Peatonal con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-004-0-0-0

TRESCIENTOS SESENTA Y UNO) Solar 5 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 6 con 12.00 metros. SUR: Solar 4 con 12.00 metros. ESTE: Solar 31 con 8.00 metros. OESTE: Peatonal, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-005-0-0-0

TRESCIENTOS SESENTA Y DOS) Solar 6 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 7 con 12,00 metros. SUR: Solar 5 con 12,00 metros. ESTE: Solar 30 con 8,00 metros. OESTE: Peatonal con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-006-0-0-0

TRESCIENTOS SESENTA Y TRES) Solar 7 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8 con 12,00 metros. SUR: Solar 6 con 12,00 metros. ESTE: Solar 29 con 8,00 metros. OESTE: Peatonal con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-007-0-0-0

TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO) Solar 8 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 09, con 12.00 metros. SUR: Solar 07, con 12.00 metros. ESTE: Solar 28, con 8.00 metros. OESTE: Peatonal, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-008-0-0-0

TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO) Solar 9 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 10, con 12.00 metros. SUR: Solar 08, con 12.00 metros. ESTE: Solar 27, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-009-0-0-0

TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS) Solar 10 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 11, con 12.00 metros. SUR: Solar 09, con 12.00 metros. ESTE: Solar 26, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-010-0-0-0

TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE) Solar 11 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 12, con 12.00 metros. SUR: Solar 10, con 12.00 metros. ESTE: Solar 25, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-011-0-0-0

TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO) Solar 12 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 13 con 12.00 metros. SUR: Solar 11 con 12.00 metros. ESTE: Solar 24 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-012-0-0-0

TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE) Solar 13 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 14 con 12.00 metros. SUR: Solar 12 con 12.00 metros. ESTE: Solar 23 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-013-0-0-0

TRESCIENTOS SETENTA) Solar 14 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 15 con 12.00 metros. SUR: Solar 13 con 12.00 metros. ESTE: Solar 22 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-014-0-0-0

TRESCIENTOS SETENTA Y UNO) Solar 15 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 16 con 12.00 metros. SUR: Solar 14 con 12.00 metros. ESTE: Solar 21 con 8.00

metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-015-0-0-0

TRESCIENTOS SETENTA Y DOS) Solar 16 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 17 con 12,00 metros. SUR: Solar 15 con 12,00 metros. ESTE: Solar 20 con 8,00 metros. OESTE: Calle pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-016-0-0-0

TRESCIENTOS SETENTA Y TRES) Solar 17 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 13.93 metros. SUR: Solar 16 con 12.00 metros. ESTE: Solares 18 y 19 con 19.26 metros. OESTE: Calle Pública con 12.18 metros. ÁREA: 188.65 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-017-0-0-0

TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO) Solar 18 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública con 11.61 metros. SUR: Solar 19 con 12.00 metros. ESTE: Peatonal con 18.00 metros. OESTE: Solar 17 con 11.26 metros. ÁREA: 174.51 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-018-0-0-0

TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO) Solar 19 de la manzana 5472, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 18 con 12.00 metros. SUR: Solar 20 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 17 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-019-0-0-0

TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS) Solar 20 de la manzana 5472, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 19 con 12.00 metros. SUR: Solar 21 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 16 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-020-0-0-0

TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE) Solar 21 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 20, con 12.00 metros. SUR: Solar 22, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 15, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-021-0-0-0

TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE) Solar 22 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 21, con 12.00 metros. SUR: Solar 23, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 14, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-022-0-0-0

TRESCIENTOS OCHENTA) Solar 23 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 22 con 12.00 metros. SUR: Solar 24 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 13 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-023-0-0-0

TRESCIENTOS OCHENTA Y UNO) Solar 24 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 23 con 12.00 metros. SUR: Solar 25 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 12 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-024-0-0-0

TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS) Solar 25 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 24 con 12,00 metros. SUR: Solar 26 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 11 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-025-0-0-0

TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES) Solar 26 de la manzana 5472, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 25 con 12.00 metros. SUR: Solar 27 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con

8.00 metros. OESTE: Solar 10 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-026-0-0-0

TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO) Solar 27 de la manzana 5472, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 26 con 12.00 metros. SUR: Solar 28 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 9 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-027-0-0-0

TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO) Solar 28 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 27, con 12.00 metros. SUR: Solar 29, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 08, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-028-0-0-0

TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS) Solar 29 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 28, con 12.00 metros. SUR: Solar 30, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 07, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-029-0-0-0

TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE) Solar 30 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 29 con 12.00 metros. SUR: Solar 31 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 6 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-030-0-0-0

TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO) Solar 31 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 30 con 12.00 metros. SUR: Solar 32 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 5 con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-031-0-0-0

TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE) Solar 32 de la manzana 5472, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 31 con 12.00 metros. SUR: Solar 33 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 4 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-032-0-0-0

CUATROCIENTOS) Solar 33 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 32 con 12,00 metros. SUR: Solar 34 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 3 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-033-0-0-0

CUATROCIENTOS UNO) Solar 34 de la manzana 5472 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 33 con 12.00 metros. SUR: Solar 35 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 2 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-034-0-0-0

CUATROCIENTOS DOS) Solar 35 de la manzana 5472, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 34, con 12.00 metros. SUR: Peatonal, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 01, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5472-035-0-0-0

MANZANA 5473 – comprendido por 45 lotes

CUATROCIENTOS UNO) Solar 1 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 2 con 12.00 metros. SUR: C. Pública con 10.92 metros. ESTE: Solar 44 con 12.78 metros. OESTE: C. Pública con 6.00+3.31 metros. ÁREA: 122.79 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-001-0-0-0

CUATROCIENTOS DOS) Solar 2 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar

3 con 12.00 metros. SUR: Solar 1 con 12.00 metros. ESTE: Solar 43 con 8.00 metros. OESTE: C. Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-002-0-0-0

CUATROCIENTOS TRES) Solar 3 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 4, con 12.00 metros. SUR: Solar 2, con 12.00 metros. ESTE: Solar 42, con 8.00 metros. OESTE: C. Pública, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-003-0-0-0

CUATROCIENTOS CUATRO) Solar 4 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 5 con 12.00 metros. SUR: Solar 3 con 12.00 metros. ESTE: Solar 41 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-004-0-0-0

CUATROCIENTOS CINCO) Solar 5 de la manzana 5473, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 6 con 12.00 metros. SUR: Solar 4 con 12.00 metros. ESTE: Solar 40 con 8.00 metros. OESTE: C. Pública con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-005-0-0-0

CUATROCIENTOS SEIS) Solar 6 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 7, con 12.00 metros. SUR: Solar 5, con 12.00 metros. ESTE: Solar 39, con 8.00 metros. OESTE: C. Pública, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-006-0-0-0

CUATROCIENTOS SIETE) Solar 7 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8 con 12,00 metros. SUR: Solar 6 con 12,00 metros. ESTE: Solar 38 con 8,00 metros. OESTE: C. pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-007-0-0-0

CUATROCIENTOS OCHO) Solar 8 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9 con 12.00 metros. SUR: Solar 7 con 12.00 metros. ESTE: Solar 37 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-008-0-0-0

CUATROCIENTOS NUEVE) Solar 9 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 10 con 12,00 metros. SUR: Solar 8 con 12,00 metros. ESTE: Solar 36 con 8,00 metros. OESTE: Calle pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-009-0-0-0

CUATROCIENTOS DIEZ) Solar 10 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 11 con 12.00 metros. SUR: Solar 9 con 12.00 metros. ESTE: Solar 35 con 8.00 metros. OESTE: C. Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-010-0-0-0

CUATROCIENTOS ONCE) Solar 11 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 12 con 12.00 metros. SUR: Solar 10 con 12.00 metros. ESTE: Solar 34 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-011-0-0-0

CUATROCIENTOS DOCE) Solar 12 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 13 con 12.00 metros. SUR: Solar 11 con 12.00 metros. ESTE: Solar 33 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-012-0-0-0

CUATROCIENTOS TRECE) Solar 13 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 14, con 12.00 metros. SUR: Solar 12, con 12.00 metros. ESTE: Solar 32, con 8.00 metros.

OESTE: C. Pública, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-013-0-0-0

CUATROCIENTOS CATORCE) Solar 14 de la manzana 5473, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 15 con 12.00 metros. SUR: Solar 13 con 12.00 metros. ESTE: Solar 31 con 8.00 metros. OESTE: C. Pública con 8.00 metros. **ÁREA TOTAL:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-014-0-0-0

CUATROCIENTOS QUINCE) Solar 15 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 16, con 12.00 metros. SUR: Solar 14, con 12.00 metros. ESTE: Solar 30, con 8.00 metros. OESTE: C. Pública, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-015-0-0-0

CUATROCIENTOS DIECISEIS) Solar 16 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 17 con 12.00 metros. SUR: Solar 15 con 12.00 metros. ESTE: Solar 29 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-016-0-0-0

CUATROCIENTOS DIECISIETE) Solar 17 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 18 con 12.00 metros. SUR: Solar 16 con 12.00 metros. ESTE: Solar 28 con 8.00 metros. OESTE: C. Pública con 8.00 metros. **ÁREA:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-017-0-0-0

CUATROCIENTOS DIECIOCHO) Solar 18 de la manzana 5473, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 19 con 12.00 metros. SUR: Solar 17 con 12.00 metros. ESTE: Solar 27 con 8.00 metros. OESTE: C. Pública con 8.00 metros. **ÁREA TOTAL:** 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-018-0-0-0

CUATROCIENTOS DIECINUEVE) Solar 19 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 20 con 12,00 metros. SUR: Solar 18 con 12,00 metros. ESTE: Solar 26 con 8,00 metros. OESTE: C. pública con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-019-0-0-0

CUATROCIENTOS VEINTE) Solar 20 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 21, con 12.00 metros. SUR: Solar 19, con 12.00 metros. ESTE: Solar 25, con 8.00 metros. OESTE: C. Publica, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-020-0-0-0

CUATROCIENTOS VEINTE Y UNO) Solar 21 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 22 con 12.00 metros. SUR: Solar 20 con 12.00 metros. ESTE: Solar 24 con 8.00 metros. OESTE: C. Peatonal con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-021-0-0-0

CUATROCIENTOS VEINTE Y DOS) Solar 22 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 45, con 12.00 metros. SUR: Solar 21, con 12.00 metros. ESTE: Solar 23, con 8.00 metros. OESTE: C. Peatonal, con 8.00 metros. AREA TOTAL:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-022-0-0-0

CUATROCIENTOS VEINTE Y TRES) Solar 23 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: C. Pública con 13,12 metros. SUR: Solar 24 con 12,50 metros. ESTE: C. Peatonal con 11,03 metros. OESTE: Solares 22-45 con 14,95 metros. ÁREA: 165,27 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-023-0-0-0

CUATROCIENTOS VEINTE Y CUATRO) Solar 24 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 23 con 12.50 metros. SUR: Solar 25 con 12.50 metros. ESTE: C.

Peatonal con 8.00 metros. OESTE: Solar 21 con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-024-0-0-0

CUATROCIENTOS VEINTE Y CINCO) Solar 25 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 24, con 12.50 metros. SUR: Solar 26, con 12.50 metros. ESTE: C. Peatonal, con 8.00 metros. OESTE: Solar 20, con 8.00 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-025-0-0-0

CUATROCIENTOS VEINTE Y SEIS) Solar 26 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 25 con 12.50 metros. SUR: Solar 27 con 12.50 metros. ESTE: Calle peatonal, con 8.00 metros. OESTE: Solar 19 con 8.00 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-026-0-0-0

CUATROCIENTOS VEINTE Y SIETE) Solar 27 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 26 con 12.50 metros. SUR: Solar 28 con 12.50 metros. ESTE: C. Peatonal con 8.00 metros. OESTE: Solar 18 con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-027-0-0-0

CUATROCIENTOS VEINTE Y OCHO) Solar 28 de la manzana 5473, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 27 con 12.50 metros. SUR: Solar 29 con 12.50 metros. ESTE: Calle Peatonal con 8.00 metros. OESTE: Solar 17 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-028-0-0-0

CUATROCIENTOS VEINTE Y NUEVE) Solar 29 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 28, con 12.50 metros. SUR: Solar 30, con 12.50 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 16, con 8.00 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-029-0-0-0

CUATROCIENTOS TREINTA) Solar 30 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 29 con 12.50 metros. SUR: Solar 31 con 12.50 metros. ESTE: Calle pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 15 con 8.00 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-030-0-0-0

CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO) Solar 31 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 30 con 12.50 metros. SUR: Solar 32 con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 14 con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-031-0-0-0

CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS) Solar 32 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 31 con 12.50 metros. SUR: Solar 33 con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 13 con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-032-0-0-0

CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES) Solar 33 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 32 con 12.50 metros. SUR: Solar 34 con 12.50 metros. ESTE: Calle pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 12 con 8.00 metros. AREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-033-0-0-0

CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO) Solar 34 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 33, con 12.50 metros. SUR: Solar 35, con 12.50 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Sola 11, con 8.00 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-034-0-0-0

CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO) Solar 35 de la manzana 5473, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 34 con 12.50 metros. SUR: Solar 36 con 12.50 metros. ESTE: Calle

Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 10 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-035-0-0-0

CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS) Solar 36 de la manzana 5473, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 35 con 12.50 metros. SUR: Solar 37 con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 9 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-036-0-0-0

CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE) Solar 37 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 36, con 12.50 metros. SUR: Solar 38, con 12.50 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 8, con 8.00 metros. AREA:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-037-0-0-0

CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO) Solar 38 de la manzana 5473, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 37 con 12.50 metros. SUR: Solar 39 con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 7 con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-038-0-0-0

CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE) Solar 39 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 38, con 12.50 metros. SUR: Solar 40, con 12.50 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 6, con 8.00 metros. AREA TOTAL:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-039-0-0-0

CUATROCIENTOS CUARENTA) Solar 40 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 39, con 12.50 metros. SUR: Solar 41, con 12.50 metros. ESTE: Calle Publica, con 8.00 metros. OESTE: Solar 5, con 8.00 metros. AREA TOTAL:100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-040-0-0-0

CUATROCIENTOS CUARENTA Y UNO) Solar 41 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 40 con 12,50 metros. SUR: Solar 42 con 12,50 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 4, con 8,00 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-041-0-0-0

CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS) Solar 42 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 41 con 12,50 metros. SUR: Solar 43 con 12,50 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 3 con 8,00 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-042-0-0-0

CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES) Solar 43 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 42 con 12.50 metros. SUR: Solar 44 con 12.50 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 2 con 8.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-043-0-0-0

CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO) Solar 44 de la manzana 5473 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 43 con 12.50 metros. SUR: Calle Pública con 10.66+2.83 metros. ESTE: Calle Pública con 15.60 metros. OESTE: Solar 1 con 12.78 metros. ÁREA: 187.96 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-044-0-0-0

CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO) Solar 45 de la manzana 5473, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle Pública, con 12.09 metros. SUR: Solar 22, con 12.00 metros. ESTE: Solar 23, con 6.95 metros. OESTE: C. Peatonal, con 8.30 metros. AREA TOTAL: 93.74 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5473-045-0-0-0

MANZANA 5476 – comprendida por 27 lotes

CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS) Solar 1 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales.

NORTE: Solar 2 con 8.50 metros. SUR: Calle Pública con 6.50+2.83 metros. ESTE: Solar 27 con 12.00 metros. OESTE: Calle Pública con 10.00 metros. ÁREA: 100.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-001-0-0-0

CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE) Solar 2 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 03, con 12.00 metros. SUR: Solares 01 y 27, con 12.00 metros. ESTE: Solar 25, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-002-0-0-0

CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO) Solar 3 manzana 5476 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 4 con 12.00 metros. SUR: Solar 2 con 12.00 metros. ESTE: Solar 24 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-003-0-0-0

CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE) Solar 4 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 5 con 12.00 metros. SUR: Solar 3 con 12.00 metros. ESTE: Solar 23 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-004-0-0-0

CUATROCIENTOS CINCUENTA) Solar 5 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 6 con 12.00 metros. SUR: Solar 4 con 12.00 metros. ESTE: Solar 22 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-005-0-0-0

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UNO) Solar 6 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 7 con 12.00 metros. SUR: Solar 5 con 12.00 metros. ESTE: Solar 21 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-006-0-0-0

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS) Solar 7 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 8 con 12.00 metros. SUR: Solar 6 con 12.00 metros. ESTE: Solar 20 con 8.00 metros. OESTE: Calle pública con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-007-0-0-0

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES) Solar 8 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 9 con 12.00 metros. SUR: Solar 7 con 12.00 metros. ESTE: Solar 19 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-008-0-0-0

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO) Solar 9 de la manzana 5476, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 10, con 12.00 metros. SUR: Solar 08, con 12.00 metros. ESTE: Solar 18, con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. AREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-009-0-0-0

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO) Solar 10 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 11 con 12.00 metros. SUR: Solar 9 con 12.00 metros. ESTE: Solar 17 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-010-0-0-0

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS) Solar 11 de la manzana 5476, ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 12 con 12.00 metros. SUR: Solar 10 con 12.00 metros. ESTE: Solar 16 con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-011-0-0-0

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE) Solar 12 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 13 con 12.00 metros. SUR: Solar 11 con 12.00 metros. ESTE: Área

Verde (Solar 28) con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-012-0-0-0

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO) Solar 13 de la manzana 5476 ubicado en el Sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil Etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 14 con 12.00 metros. SUR: Solar 12 con 12.00 metros. ESTE: Área Verde (solar 28) con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública con 8.00 metros. ÁREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-013-0-0-0

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE) Solar 14 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 15, con 12.00 metros. SUR: Solar 13, con 12.00 metros. ESTE: Área Verde (solar 28), con 8.00 metros. OESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-014-0-0-0

CUATROCIENTOS SESENTA) Solar 15 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Calle pública, con 2.58 metros. SUR: Solar 14 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública, con 14.60 metros. OESTE: Calle pública, con 13.22 metros. AREA: 173.41 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-015-0-0-0

CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO) Solar 16 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Área Verde (solar 28) con 11.21 metros. SUR: Solar 17 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública con 8.15 metros. OESTE: Solar 11 con 8.00 metros. AREA: 95.22 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-016-0-0-0

CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS) Solar 17 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 16 con 12,00 metros. SUR: Solar 18 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 10 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-017-0-0-0

CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES) Solar 18 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 17, con 12.00 metros. SUR: Solar 19, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 09, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-018-0-0-0

CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO) Solar 19 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 18 con 12,00 metros. SUR: Solar 20 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 8 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-019-0-0-0

CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO) Solar 20 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 19 con 12,00 metros. SUR: Solar 21 con 12,00 metros. ESTE: Calle pública con 8,00 metros. OESTE: Solar 7 con 8,00 metros. ÁREA: 96,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-020-0-0-0

CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS) Solar 21 de la manzana 5476, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 20, con 12.00 metros. SUR: Solar 22, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 06, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-021-0-0-0

CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE) Solar 22 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 21 con 12.00 metros. SUR: Solar 23 con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 5 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-022-0-0-0

CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO) Solar 23 de la manzana 5476, ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 22, con 12.00 metros. SUR: Solar 24, con 12.00 metros. ESTE: Calle

Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 04, con 8.00 metros. AREA:96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-023-0-0-0

CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE) Solar 24 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 23, con 12.00 metros. SUR: Solar 25, con 12.00 metros. ESTE: Calle Pública, con 8.00 metros. OESTE: Solar 03, con 8.00 metros. AREA TOTAL: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-024-0-0-0

CUATROCIENTOS SETENTA) Solar 25 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 24 con 12.00 metros. SUR: Solares 26 y 27 con 12.00 metros. ESTE: Calle pública con 8.00 metros. OESTE: Solar 2 con 8.00 metros. ÁREA: 96.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-025-0-0-0

CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO) Solar 26 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8 de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solar 25 con 8,50 metros. SUR: Calle pública con 9,33 metros. ESTE: Calle pública con 10,00 metros. OESTE: Solar 27 con 12,00 metros. ÁREA: 100,00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-026-0-0-0

CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS) Solar 27 de la manzana 5476 ubicado en el sector 8, de los Lotes con Servicios Básicos Mínimos Mi Lote en Guayaquil etapa 2B, parroquia Pascuales. NORTE: Solares 2 - 25, con 7.00 metros. SUR: Calle Pública, con 7.00 metros. ESTE: Solar 26, con 12.00 metros. OESTE: Solar 01, con 12.00 metros. AREA TOTAL: 84.00 metros cuadrados, con Código Catastral: 48-5476-027-0-0-0

1.4. Pago del precio de venta:

1.4.1. La presente subasta pública de bienes inmuebles, se realizará de manera integral, no pudiendo los oferentes o postulantes, realizar ofertas por bienes inmuebles específicos o individuales.

Las ofertas a ser recibidas comprenderán la totalidad de los bienes materia de la subasta pública.

El precio base de la presente subasta pública corresponde al valor de USD \$2'576.913,11, que corresponde al valor aprobado por el M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, en sesión ordinaria celebrada el miércoles 04 de mayo de 2022, y de acuerdo con el informe técnico Nro. EPMV-DT-2022-0208, conforme al siguiente detalle:

Manzana	Lotes	Área Mz m2	Valor x m2	VALOR TOTAL
5466	69	7.005,07	\$ 54,24	\$ 379.955,00
5468	13	1.357,75	\$ 54,24	\$ 73.644,36
5471	18	1.812,89	\$ 54,24	\$ 98.331,15
5532	20	2.253,64	\$ 54,24	\$ 122.237,43
5469	10	1.031,99	\$ 54,24	\$ 55.975,14
5470	22	2.104,00	\$ 54,24	\$ 114.120,96
5465	74	7.423,28	\$ 54,24	\$ 402.638,71
5475	84	8.438,88	\$ 54,24	\$ 457.724,85
5477	22	2.104,00	\$ 54,24	\$ 114.120,96
5478	22	2.104,00	\$ 54,24	\$ 114.120,96
5479	11	1.102,42	\$ 54,24	\$ 59.795,26
5472	35	3.531,16	\$ 54,24	\$ 191.530,12
5473	45	4.575,75	\$ 54,24	\$ 248.188,68
5476	27	2.664,63	\$ 54,24	\$ 144.529,53
14	472	47.509,46	\$ 54,24	\$ 2.576.913,11

El pago que los oferentes propongan, en ningún caso contendrá porcentajes inferiores a los siguientes:

- a) 10% (diez por ciento) inicial como seriedad de la oferta, y 10% (diez por ciento) hasta completar el 20% (veinte por ciento) que será pagado en un máximo de hasta 90 (noventa) días posteriores a la adjudicación, a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado de Guayaquil;
- b) El 80% (ochenta por ciento) restante del saldo del valor total de los bienes inmuebles subastados, incondicionalmente pagaderos con abonos hasta de manera cuatrimestral, con intereses hasta completar los 24 (veinticuatro) meses contados desde el pago inicial, a favor de la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP;

- c) En el caso que la postura adjudicada cuente con pagos a plazos, el área Financiera de la Empresa Pública Municipal Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP., elaborará la tabla de amortización correspondiente, la misma que establecerá la tasa de interés propuesta por el adjudicatario en la oferta presentada y que no podrá ser inferior a la activa referencial vigente (establecida por el Banco central del Ecuador) a la fecha de la subasta pública. La tasa mencionada no podrá ser reajustada por ningún concepto. En este caso deberá suscribirse la respectiva tabla de amortización por parte del adjudicatario, con el acta de adjudicación otorgada, y los documentos respectivos, misma que deberá ser elevada a escritura pública e inscrita en el Registro de la Propiedad para su perfeccionamiento. En lo no previsto en este título respecto del incumplimiento del pago del saldo del precio, se estará sujeto a lo establecido en la o las respectivas convocatorias.

1.5. Procedimiento y suscripción del Contrato

Posterior al procedimiento previsto en estos Pliegos de Subasta Pública, el adjudicatario suscribirá el Contrato de Compraventa respectivo, y procederá su inscripción en el Registro de la Propiedad de Guayaquil, una vez cumplido al 100% los pagos estipulados con relación al precio de los predios que solicite le sean transferidos el adjudicatario, y que la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles haya aprobado.

El Contrato de Compraventa contendrá las obligaciones de las partes, y cumplirá todos los requisitos previstos en el REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, el Código Civil, y la normativa que fuere aplicable. El Contrato de Compraventa será, para todos los efectos, el instrumento que regule la relación entre las partes.

1.6. Especificaciones técnicas o términos de referencia de las viviendas a ser construidas:

Las viviendas de interés social y público a ser construidas por parte del Comprador de los bienes materia de la subasta pública, deberán cumplir con la normativa legal y en general con todas las regulaciones correspondientes al segmento de vivienda de interés social y público, respectivamente.

El Comprador, una vez adjudicado y celebrado el respectivo contrato de implementación de adjudicación que deberá inscribirse en el Registro de la Propiedad, por su propia cuenta obtendrá los permisos municipales correspondientes, para todas las obras que conlleve la construcción, comercialización y cuanta obra sea necesaria para la implementación del plan habitacional de viviendas de interés social y público, no pudiendo destinar los bienes materia de la subasta pública a ningún otro fin o destino que no sea el previsto en estos pliegos de subasta pública y el correspondiente Contrato de Compraventa.

SECCIÓN II
CONDICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE SUBASTA PÚBLICA

2.1. Cronograma del procedimiento:

Concepto	Día	Hora
Publicación de la Convocatoria	01/10/2022	-
Fecha límite de preguntas	04/10/2022	15H00
Fecha límite de respuestas y aclaraciones	11/10/2022	15H00
Fecha Límite de Entrega de Requisitos de Precalificación en línea	14/10/2022	15H00
Fecha Límite de Notificación de postores precalificados (en la dirección electrónica señalada en los requisitos)	24/10/2022	15H00
Fecha Límite de Entrega de Aceptación Incondicional del Contrato	27/10/2022	15H00
Fecha límite de Entrega de Ofertas Económicas	14/11/2022	12H00
Fecha Límite de Calificación	21/11/2022	15H00
Fecha límite de notificación de adjudicación al postor preferente y oferentes	24/11/2022	15H00
Fecha límite de Adjudicación	28/11/2022	15h00

2.2. Ejecución de la subasta pública:

El proceso de subasta pública se desarrollará de la siguiente manera:

2.2.1. Precalificación:

Las personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras interesadas en el proceso, presentarán la documentación técnica y económica para su precalificación, la misma que deberá acreditar la experiencia en la ejecución de proyectos de acuerdo con las especificaciones que más adelante se detallarán, así como también, acreditar el respaldo financiero con el que cuentan para comprar los bienes inmuebles públicos materia de la presente subasta y ejecutar las obras previstas para la construcción de viviendas.

La Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles de la Empresa Pública Municipal de Vivienda del Cantón Guayaquil EP, podrá solicitar la convalidación de requisitos de forma de la documentación presentada, o solicitar las aclaraciones que estime pertinentes, para lo cual notificará al postulante en la dirección electrónica que haya consignado en el formulario de precalificación, quien en un plazo máximo de 3 días hábiles deberá presentar la documentación solicitada. Con las convalidaciones o aclaraciones respectivas y habiendo cumplido con el plazo establecido, la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles de la Empresa Pública Municipal de Vivienda del Cantón Guayaquil EP, procederá a notificar a los oferentes que hayan cumplido con los requisitos de precalificación en la dirección electrónica que haya consignado en el formulario de precalificación, en un plazo máximo de 10 días contados a partir de fenecida la etapa de precalificación prevista en el cronograma establecido en el presente pliego, para que continúen con el procedimiento.

2.2.2. Aceptación o Adhesión incondicional del Contrato Tipo:

Una vez que se cumplan los requerimientos anteriormente mencionados y sean notificados del particular, el oferente debe declarar que acepta y se adhiere incondicionalmente y en forma expresa al contenido íntegro del Contrato de Compraventa de Bienes Inmuebles y ejecución de obras, el mismo que consta como parte integrante del presente Pliego de Subasta.

Una vez que se cumpla con el requisito establecido, el oferente será notificado a la dirección electrónica que haya consignado en el formulario de precalificación, para que proceda a presentar su oferta económica, dentro del plazo establecido en el cronograma.

2.2.3. Oferta económica:

En esta etapa del procedimiento de subasta estarán solamente los interesados que hayan culminado con la fase de precalificación por su idoneidad técnica y financiera y hayan aceptado incondicionalmente y en forma expresa el texto íntegro del Contrato de Adhesión antes referido.

En la etapa de Oferta Económica establecida en el cronograma, los oferentes deberán enviar de manera escrita su propuesta económica debidamente suscrita por el representante legal y/o apoderado, en el caso que aplique, por el valor total de los bienes materia de la presente subasta, al que también se deberá adjuntar el valor correspondiente al 10% (diez por ciento) del total de su oferta, en señal de seriedad de la misma.

En el día y hora fijada para la subasta pública y una vez cumplido el plazo para la presentación de las ofertas, el secretario de la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles procederá en acto público con la apertura de los sobres y lectura de las ofertas, para lo cual se deberá contar con la presencia de un Notario Público de Guayaquil.

Luego de conocidas las ofertas, la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles sesionará a efectos de calificar la legalidad de las posturas presentadas y el orden de preferencia de las admitidas; posteriormente, se realizará la adjudicación en favor del postor cuya oferta hubiere sido declarada preferente, para lo cual se celebrará el respectivo contrato de implementación de adjudicación que deberá inscribirse en el Registro de la Propiedad.

Sobre los resultados de la calificación de las posturas, se notificará por escrito a todos los oferentes en el lugar previamente anunciado en la convocatoria y dentro del plazo establecido en el cronograma.

Al mejor postor, se notificará dentro del término de 3 (tres) días contados desde la calificación referida, la misma que contendrá: la descripción detallada de los inmuebles, su ubicación, superficie, linderos, títulos, antecedentes de dominio, el valor por el que se hace la adjudicación.

En ningún caso se adjudicará el inmueble a quien carezca de probidad notoria calificada por la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles Municipales.

Una vez calificada la mejor oferta económica por la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles, esta resolverá motivadamente su adjudicación en un término de 5 (cinco) días, conforme a lo estipulado en el cronograma, en base a la oferta económica y la documentación presentada como parte de su Oferta, cumpliendo con lo solicitado en la Convocatoria del proceso.

Quien presida la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles, dispondrá que el postor adjudicatario pague la cantidad ofrecida correspondiente al 10% (diez por ciento) inicial presentado como seriedad de la Oferta, a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado de Guayaquil, dentro del término de (10) diez días posteriores a la fecha de la notificación de la adjudicación; de este hecho se dejará constancia en el expediente respectivo del proceso.

La resolución de la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles que decida favorablemente sobre la adjudicación, permitirá al adjudicado pagar el precio de la venta de los inmuebles de la siguiente manera:

- a) 10% (diez por ciento) inicial como seriedad de la oferta, y el 10% (diez por ciento) hasta completar el 20% (veinte por ciento), que será pagado en un máximo de hasta 90 (noventa) días posteriores a la adjudicación, a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado de Guayaquil;
- b) El 80% (ochenta por ciento) restante del saldo del valor total de los bienes inmuebles subastados, incondicionalmente pagaderos con abonos hasta de manera cuatrimestral, con intereses hasta completar los 24 (veinticuatro) meses contados desde el pago inicial, a favor de la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP; y,
- c) En el caso que la postura adjudicada cuente con pagos a plazos, el área Financiera de la EPMV elaborará la tabla de amortización correspondiente, la misma que establecerá la tasa de interés propuesta por el adjudicatario en la oferta presentada y que no podrá ser inferior a la activa referencial vigente en la fecha de la subasta pública. La tasa mencionada no podrá ser reajustada por ningún concepto. En este caso deberá suscribirse la respectiva tabla de amortización por parte del adjudicatario, con el acta de adjudicación otorgada, y los documentos respectivos, misma que deberá ser elevada a escritura pública e inscrita en el Registro de la Propiedad para su perfeccionamiento. En lo no previsto en

este título respecto del incumplimiento del pago del saldo del precio, se estará a lo establecido en la o las respectivas convocatorias.

El adquirente podrá, en todo caso, pagar anticipadamente los montos que se haya obligado a pagar a la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP.

2.2.4. Adjudicación al oferente según el orden de preferencia:

Si el oferente inicialmente calificado como preferente no llegase a formalizar el contrato de adhesión ni pagare el precio ofrecido dentro del término de 30 (treinta) días, salvo el caso de que la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles motive una prórroga, se procederá a ejecutar la garantía de seriedad de oferta del adjudicatario, y se dejará sin efecto dicha adjudicación; y, se le adjudicará el inmueble al segundo oferente mejor calificado y así sucesivamente, teniendo siempre en consideración el precio base de la subasta pública.

El término de 30 (treinta) días se contará a partir de la entrega al adjudicatario, del acta de adjudicación debidamente suscrita por las partes para su correspondiente instrumentación. Se podrá disponer el inicio de una nueva subasta, en caso de que la anterior haya sido declarada fallida.

2.2.5. Suscripción del contrato:

El adjudicatario podrá suscribir el correspondiente instrumento legal con la Máxima Autoridad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil o su delegado, dentro del término de treinta (30) días de realizada la notificación de adjudicación. El término anteriormente establecido podrá prorrogarse por razones justificadas y motivadas a juicio de la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles.

El Contrato deberá contener los antecedentes del proyecto, forma de pago incondicional que el oferente debe hacer por los inmuebles a adquirir, el plazo límite del pago y de la ejecución de las obras, los estándares y especificaciones de las obras y de las viviendas a construirse, y en general constarán las obligaciones del adjudicado y de la Empresa Pública Municipal de Vivienda de Guayaquil, EP. El adquirente podrá, en todo caso, pagar anticipadamente los montos que se haya obligado a pagar a la Empresa Pública Municipal de Vivienda de Guayaquil, EP, siendo éstos los

correspondientes al 80% (ochenta por ciento) restante del saldo del valor total de los bienes inmuebles subastados, a la Cuenta Corriente No. 8092451 del Banco Pacífico, a nombre de la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP con RUC No. 0968609000001.

2.2. Devolución de ofertas no calificadas o no adjudicadas:

Una vez adjudicado, la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles procederá a devolver las garantías de seriedad de oferta de los oferentes que no hayan sido adjudicados. Las ofertas y en general la documentación que se presentare fuera de los plazos previstos en el cronograma del procedimiento, serán recibidas, se dejará constancia de haber sido entregada fuera de plazo, y se la devolverá inmediatamente, y en caso de ser recibida en sobre cerrado, el sobre será devuelto sin abrirse.

2.3. Quiebra de subasta:

Si no se realiza el pago del precio ofrecido, si no se suscribiere el Contrato dentro de plazo establecido para el efecto y no fuere posible adjudicar a la segunda mejor postura, o no se presenten ofertas y/o posturas luego de los señalamientos, se procederá a declarar la quiebra de la subasta, en los términos previstos en el REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL.

2.4. Ejecución del Contrato

Formarán parte integrante del Contrato de Compraventa, además de los documentos habilitantes exigidos por la normativa legal aplicable y el REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, los documentos que contengan los cronogramas de ejecución de las obras que el Comprador se compromete a ejecutar, incluyendo las etapas de construcción de las unidades de vivienda y cualquier obra complementaria para el buen funcionamiento del programa habitacional, en caso de ser necesarias, de conformidad con

lo estipulado en el Contrato de Adhesión. La falta de cumplimiento de los cronogramas de ejecución de las obras, siempre que sea por causas atribuibles al Comprador, tendrá los efectos jurídicos previstos en el propio Contrato.

La construcción de viviendas será ejecutada por el ganador de la zona a subastar en un plazo de 24 meses contados a partir de la obtención del permiso de obra y permiso de ventas otorgado por autoridad competente.

SECCIÓN III

REQUISITOS DE PRECALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

3.1. Verificación de los requisitos del Pliego

La Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles dentro de sus funciones implícitas deberá revisar los requisitos de precalificación, pudiendo solicitar las convalidaciones y aclaraciones que estime pertinentes. Una vez revisados estos requisitos, deberá notificar a los oferentes precalificados, para que presenten su Formulario de Adhesión Incondicional al texto del Contrato.

Una vez verificado que se haya presentado esta Adhesión, la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles dispondrá que se presente la oferta económica con la postura respectiva.

La Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles verificará y calificará las posturas, declarará preferente a la oferta económica más alta que cumpla con los requisitos del presente pliego, y procederá a adjudicar al oferente que haya presentado la oferta económica calificada.

La Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles podrá descalificar a los oferentes, en cualquiera de las etapas de la Subasta Pública, por falta de cumplimiento de los requisitos solicitados en la convocatoria. Las posturas podrán, además, ser descalificadas por considerarse que económicamente no son convenientes para la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP, lo cual se hará constar en una resolución motivada.

La Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles tendrá todas las facultades necesarias para la sustanciación del proceso de subasta pública, hasta la emisión de la resolución de adjudicación.

3.2. Integridad de la documentación y calificación de requisitos

La Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles verificará el cumplimiento íntegro de los requisitos de los Pliegos, y descalificará a los oferentes que no cumplan con cualquiera de las disposiciones de este Pliego, del REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO

DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, y en general con los requisitos de la legislación aplicable.

La evaluación de los requisitos en la etapa de precalificación corresponde a una metodología de CUMPLE / NO CUMPLE, sin puntajes. Para la precalificación de los oferentes que presenten documentación bajo asociación o consorcio, o compromiso de asociación o consorcio, se tomará en consideración la sumatoria de las experiencias y requisitos financieros presentados.

3.3. Requisitos de Precalificación

3.3.1. Forma de Presentación

En la etapa de precalificación, los oferentes presentarán su documentación en línea a través del portal web <https://viviendagye.com/>. La documentación consistirá en documentos ordenados y escaneados.

No se requerirá desmaterialización ni certificación notarial de ninguna clase; sin embargo, la documentación que corresponde a la comunicación que se dirige a la Junta de Subasta manifestando su intención de participar en la subasta con el detalle de los documentos que adjunta, así como los formularios, deberán contar con firma electrónica.

Los postulantes podrán consultar el instructivo de carga de información que se encuentra publicado en el portal web <https://viviendagye.com/>

3.3.2. Requisitos Legales

Junto con la documentación de precalificación, los oferentes presentarán sus documentos de identificación, de acuerdo con el siguiente listado:

- a) Cédula de identidad del oferente o del representante legal, RUC, nombramientos, escritura de constitución y sus últimas reformas.
- b) Certificado de Cumplimiento de Obligaciones de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros (personas jurídicas en lo que fuera aplicable).
- c) Declaración del Impuesto a la Renta correspondiente al año 2021, debidamente presentado ante el SRI.

- d) Certificado de No Adeudar al Municipio de Guayaquil.
- e) Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Patronales (IESS).
- f) Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias (SRI).

3.3.3. Formularios

En esta etapa de precalificación, se presentarán los siguientes formularios, de acuerdo al formato que consta en los presentes pliegos:

- a) Formulario de Presentación y Compromiso
- b) Formulario de Datos del Oferente
- c) Formulario de Experiencia del Oferente

Será verificable la integridad del contenido de cada uno de los formularios, constatando que no exista alteración de los formatos, ni información falsa o declaración errónea.

La falta de firma electrónica en los formularios y la adulteración de los formatos será causal de rechazo y descalificación.

3.3.4. Requisitos de Experiencia

Los postulantes deberán contar con la siguiente experiencia:

Entrega de vivienda al cliente

a.- Los postulantes deberán acreditar y demostrar tener experiencia en la construcción y entrega de al menos 900 viviendas de interés social y/o público, en los últimos 2 años en Guayaquil, que haya sido iniciado y culminado en el tiempo mencionado.

Para acreditar dicha experiencia, los postulantes deberán presentar el registro de inspecciones finales que se hayan realizado en cada construcción.

b.- Los postulantes deberán acreditar y demostrar tener experiencia en haber desarrollado y/o encontrar en desarrollo de procesos de urbanización de proyectos de vivienda interés social y/o público, en áreas de al menos 80 hectáreas en los últimos 2 años en Guayaquil.

Para acreditar dicha experiencia, los postulantes deberán presentar para el efecto la aprobación de inicio de obra y edificación, los informes previos de la DECAM, los permisos de construcción y la aprobación de la entrega recepción de las obras.

Promotor que sigue comercializando

c.- Los postulantes deberán acreditar y demostrar experiencia en comercialización de al menos 900 viviendas de interés social y/o público y acreditar una cantidad actual de 2.000 reservas activas y de al menos 3.000 promesas de venta, en los últimos 2 años en Guayaquil.

Para acreditar dicha experiencia, los postulantes deberán presentar las facturas de dichas viviendas entregadas y las copias de escrituras de promesas de venta y de los anexos de reserva correspondientes.

d.- Los postulantes deberán acreditar y demostrar como experiencia que cuentan con el Registro de Calificación de Proyectos de Interés Social en el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda – MIDUVI, de al menos 5.000 viviendas de interés social y/o público, en los últimos 2 años en Guayaquil.

Para acreditar dicha experiencia, los postulantes deberán presentar los certificados de registro y/o certificados de calificación de anteproyectos, emitidos por el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda – MIDUVI.

Los postulantes deberán acreditar y demostrar experiencia de que las viviendas desarrolladas de interés social y/o público son o han sido proyectos de Construcción Sostenible.

Para acreditar dicha experiencia, los postulantes deberán presentar el certificado que acredite que su sistema constructivo, sus modelos de vivienda o sus proyectos ejecutados han sido certificados como proyectos de construcción sostenible, incorporando opciones de ahorro y agua, abarcando al menos 450 viviendas de interés social y/o público. Dicha certificación deberá ser emitida por una entidad competente en la materia, que cuente con su debido reconocimiento nacional e internacional. De ser el caso, que dicha certificación sea expedida en idioma extranjero, deberá contar con la debida traducción, autenticada de manera notarial.

3.3.5. Requisitos de capacidad financiera

El oferente deberá presentar documentación que acredite su capacidad financiera para ejecutar el proyecto de viviendas de interés social y público, de acuerdo con el siguiente listado:

a.- Capital suscrito mínimo de USD\$ 10'000.000.00 (Diez Millones de Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100) y Patrimonio mínimo de USD \$40'000.000.00 (Cuarenta Millones de Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100), lo cual deberá constar en la declaración del Impuesto a la Renta correspondiente al año 2021 y en sus respectivos estados financieros publicados en el portal oficial del organismo de control.

b.- Carta de Intención de Financiamiento, otorgada por al menos tres Instituciones Financieras nacionales o internacionales, donde conste que el oferente cuenta con una línea de crédito por al menos un monto de US \$5'000.000.00 (Cinco Millones de Dólares de los Estados Unidos de América con 00/100), y que la Institución Financiera tiene intención de financiar el proyecto a subastar. Estas certificaciones deben ser de Instituciones Financieras que la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el cantón Guayaquil, EP considere aceptables y calificadas por el organismo competente de control, en la cual consten los fondos propios ligados y comprometidos irrevocable e incondicionalmente al desarrollo del Proyecto y serán entregados a los oferentes para cumplimiento del objeto de esta subasta, por la institución o instituciones financieras respectivas por el solo hecho de haber sido adjudicada la correspondiente subasta. Esta exigencia es indivisible, es decir, no se podrá acreditar financiamiento parcial.

El interesado deberá mediante comunicación escrita, irrevocable e incondicional, expresar a la correspondiente institución financiera que los recursos que consten acreditados en su cuenta o que se acreditarán con posterioridad, sean o no consecuencia de un crédito o créditos, estarán ligados y comprometidos irrevocable e incondicionalmente al desarrollo del Proyecto, es decir, para la compra de los respectivos lotes de terrenos y la correspondiente construcción de viviendas con sus respectivas instalaciones y acometidas a los servicios básicos.

c.- Deben presentar el certificado otorgado por el Buro de Información Crediticia o institución que haga sus veces en el sentido de no contar con deudas calificadas en categorías “D o E”. Estas certificaciones son exigibles a los socios o accionistas y representantes legales de las personas

jurídicas: si el accionista es una Compañía, deberán presentar por sus accionistas la documentación arriba señalada. En el caso de Fundaciones, Corporaciones o Mutualistas que tienen miembros que forman parte de su institución, la certificación será para sus representantes legales.

d.- Deben presentar Carta de Aceptación Incondicional de requisitos y condiciones de la subasta de los bienes inmuebles municipales objeto de la subasta, en función del modelo que para el efecto entregará la secretaria de la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles de la Empresa Pública Municipal de Vivienda del cantón Guayaquil, EP.

e.- Deben acreditar no tener obligación pendiente o no garantizada para con el Municipio de Guayaquil;

f.- Solo se admitirán ofertas por el Sector 8, Bloque 4.

3.4. Adhesión y aceptación incondicional al Contrato

Una vez que la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles notifique la precalificación, los oferentes precalificados presentarán la Adhesión y Aceptación Incondicional del Contrato con firma electrónica, en línea, a través del portal web <https://viviendagye.com/> en el cual constará como documento adjunto, lo siguiente:

a.- Formulario de Aceptación Incondicional y Adhesión al Contrato.

3.5. Requisitos de Oferta Económica

3.5.1. Forma de presentación

Las posturas se presentarán de forma física, en sobre cerrado y membretado, en la Secretaría Municipal, ubicada en el piso 2 del Palacio Municipal ubicado en la Avenida Malecón y calle 10 de Agosto del cantón Guayaquil, en el día y hora señalado en la convocatoria. Una hora después de presentadas las ofertas económicas, se procederá a la apertura de las ofertas en acto público, con la presencia de un Notario Público de Guayaquil, en las oficinas de la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP, ubicadas en el Piso 7 del Edificio Valra, calle

10 de Agosto y Avenida Malecón. Una vez que se ha dado apertura a los sobres de oferta económica, se entregará la documentación a la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles, para que proceda a su calificación y evaluación.

3.5.2. Formularios

La oferta económica constará en el Formulario de Oferta Económica, el cual cumplirá con los requisitos previstos en el artículo 9 literal c) del REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL.

3.5.3. Garantía de Seriedad de Oferta

Junto con el Formulario de Oferta Económica, se presentará documento original de la Garantía de Seriedad de Oferta, que consistirá en una Garantía Bancaria, cheque certificado o cheque de emergencia a favor de la M.I. Municipalidad de Guayaquil, por un monto correspondiente al 10% del valor de la oferta, y en ningún caso será inferior al 10% del precio base de la venta por subasta pública.

3.6. Falta de posturas:

Cuando no se hubiese podido cumplir con la subasta por falta de posturas se realizará una segunda convocatoria, en los mismos términos de la primera, expresándose que se trata del segundo señalamiento y que la base de la subasta corresponde al cien por ciento del avalúo establecido para el primer señalamiento. Si no se pudiera cumplir con la diligencia de la subasta en el segundo señalamiento, se seguirá las disposiciones previstas para la venta directa, conforme al REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL.

SECCIÓN IV

FORMULARIOS DE LA OFERTA

NOMBRE DEL POSTULANTE:

1. PRESENTACIÓN Y COMPROMISO

El que suscribe, en atención a la convocatoria efectuada por la Empresa Pública Municipal de Vivienda de Guayaquil, EP para para la subasta pública de bienes inmuebles para el desarrollo de Programas Habitacionales de viviendas de interés social y pública, con áreas comunales y recreacionales, luego de examinar el pliego del presente procedimiento, al presentar esta oferta por (sus propios derechos, si es persona natural) / (representante legal o apoderado de si es persona jurídica), (procurador común de..., si se trata de asociación o consorcio) declara que:

1. El postulante es proveedor elegible de conformidad con las disposiciones del REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL.

2. Que es la única persona o personas interesadas en esta oferta y que está o están nombradas en ella, sin que incurra en actos de ocultamiento o simulación con el fin de que no aparezcan sujetos inhabilitados para contratar conforme al Código Civil.

3. La oferta la hace en forma independiente y sin conexión abierta u oculta con otra u otras personas, compañías o grupos participantes en este procedimiento y, en todo aspecto, es honrada y de buena fe. Por consiguiente, asegura no haber vulnerado y que no vulnerará ningún principio o norma relacionada con la competencia libre, leal y justa; así como declara que no establecerá, concertará o coordinará –directa o indirectamente, en forma explícita o en forma oculta- posturas, abstenciones o resultados con otro u otros postulantes, se consideren o no partes relacionadas en los términos de la normativa aplicable; asimismo, se obliga a abstenerse de acciones, omisiones, acuerdos o prácticas concertadas o y, en general, de toda conducta cuyo objeto o efecto sea impedir, restringir, falsear o distorsionar la competencia, ya sea en la presentación de ofertas y posturas o buscando asegurar el resultado en beneficio propio o de postulante, en este procedimiento de contratación.

4. Al presentar esta oferta, cumple con toda la normativa general, sectorial y especial aplicable a su actividad económica, profesión, ciencia u oficio.

5. Bajo juramento declara expresamente que no ha ofrecido, ofrece u ofrecerá, y no ha efectuado o efectuará ningún pago, préstamo o servicio ilegítimo o prohibido por la ley; entretenimiento, viajes u obsequios, a ningún funcionario o trabajador de la Empresa Pública de Vivienda del cantón Guayaquil EP, que hubiera tenido o tenga que ver con el presente procedimiento de contratación en sus etapas de planificación, programación, selección, contratación o ejecución, incluyéndose preparación del pliego, aprobación de documentos, calificación de ofertas, adjudicación o cualquier otra intervención o decisión en la fase precontractual o contractual.

6. Declara que se obliga a guardar absoluta reserva de la información confiada y a la que pueda tener acceso durante la ejecución de la subasta y en virtud del desarrollo y cumplimiento del contrato en caso de resultar adjudicatario.

7. Conoce las condiciones de la contratación, ha estudiado las condiciones del pliego, las aclaraciones y respuestas realizadas en el proceso, y en esa medida renuncia a cualquier reclamo posterior, aduciendo desconocimiento por cualquier causa relacionada al proceso de subasta.

8. De resultar adjudicatario, manifiesta y declara que acepta y adhiere incondicionalmente y en forma expresa al contenido íntegro del Contrato de Compraventa de Bienes Inmuebles y Ejecución de Obras, tanto urbanísticas como de la construcción de las viviendas (lotes con servicios básicos de la Empresa Pública Municipal de Vivienda del cantón Guayaquil EP) cuyas particularidades y precios son irremplazablemente aprobadas mediante la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles.

9. Conoce y acepta que la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles se reserva el derecho de adjudicar el contrato, cancelar o declarar la quiebra correspondiente, si conviniere a los intereses nacionales o institucionales, sin que dicha decisión cause ningún tipo de reparación o indemnización a su favor.

10. Se somete a las disposiciones del REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA



MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL y demás normativa que le sea aplicable.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE DEL OFERENTE / POSTOR

2. DATOS GENERALES DEL POSTULANTE

NOMBRE DEL POSTULANTE: (determinar si es persona natural, jurídica, consorcio o asociación; en este último caso, se identificará a los miembros del consorcio o asociación. Se determinará al representante legal, apoderado o procurador común, de ser el caso).

Ciudad:	
Calle (principal)	
No:	
Calle (intersección):	
Teléfono(s):	
Correo electrónico	
Cédula de Ciudadanía (Pasaporte):	
R.U.C:	

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DEL OFERENTE / POSTOR

3. EXPERIENCIA DEL POSTULANTE

Experiencia en Construcción de Vivienda

Nombre del Proyecto	Descripción de las actividades ejecutadas en el Proyecto	Número de viviendas	Tipo de Vivienda	Fechas de ejecución		Documento (Acta, Contrato, Certificado)
				Inicio	Terminación	

Experiencia en Comercialización

Nombre del Proyecto	Descripción de las actividades ejecutadas en el Proyecto	Número de viviendas	Tipo de Vivienda	Fechas de ejecución		Observaciones
				Inicio	Terminación	

Experiencia en proyectos que cuentan con registro de calificación de proyectos de interés social en el MIDUVI

Nombre del Proyecto	Número de Registro del MIDUVI	Número de viviendas	Tipo de Vivienda	Fecha del Registro		Observaciones

Experiencia en proyectos de interés social con viviendas de construcción sostenible

Nombre del Proyecto	Tipo de Certificación	Número de viviendas	Entidad que la emite	Fechas de la certificación		Observaciones

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE DEL OFERENTE / POSTOR



EMPRESA PÚBLICA
**MUNICIPAL DE
VIVIENDA**
★ ★ ★



**FORMULARIO DE ADHESIÓN
Y ACEPTACION INCONDICIONAL DEL CONTRATO**

Guayaquil, ___ de _____ de _____

Señores

**JUNTA DE SUBASTA O REMATE DE BIENES INMUEBLES
EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL EP**
Presente. –

De mi consideración:

Que, una vez superada la etapa de precalificación, declaro que conozco y acepto incondicionalmente el texto del Proyecto de Contrato Tipo que forma parte de los Pliegos de la presente Subasta Pública, incluyendo las correspondientes aclaraciones o modificaciones que la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles hubiere autorizado en la etapa de preguntas, respuestas y aclaraciones.

En consecuencia, declaro mi adhesión al texto del Proyecto de Contrato que forma parte de los Pliegos de Subasta, con sus aclaraciones y modificaciones, y mi representada se compromete a suscribir dicho texto en caso de resultar adjudicataria, previo al cumplimiento de los requisitos legales y trámites correspondientes, dentro de los plazos previstos en el Pliego de Subasta.

En caso de no suscribir el Contrato por causas atribuibles a mi representada, acepto que se ejecute la garantía de seriedad de oferta que presentaré junto con mi oferta económica.

Atentamente,

**FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE DEL OFERENTE / POSTOR**

**CARTA DE ACEPTACIÓN
PROYECTO “VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL”**

Guayaquil, ___ de _____ de _____

Señores

JUNTA DE SUBASTA O REMATE DE BIENES INMUEBLES

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL EP

Presente. –

De mi consideración,

Yo, _____, con cédula de ciudadanía no. _____, en calidad de _____ de la empresa _____, con RUC _____, domiciliada en _____, luego de haber analizado y revisado los pliegos de la Subasta Pública y el REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, ACEPTO y ME SOMETO incondicionalmente a lo estipulado en los Reglamentos, Ordenanzas y demás disposiciones generales o particulares que dicte o haya dictado el Gobierno Autónomo Municipal Descentralizado de Guayaquil y la Empresa Pública Municipal de Vivienda del cantón Guayaquil EP, sobre proyectos de vivienda; con el fin de cumplir a cabalidad el objeto contractual que es, la compra de los bienes inmuebles de propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado de Guayaquil, que han sido delegados a la Empresa Pública Municipal de Vivienda del cantón Guayaquil EP., mediante Convenio Interinstitucional suscrito con fecha 10 de noviembre del 2020, inmuebles ubicados en el Km 15.5 Vía a Daule, entrando por Intaco, del cantón Guayaquil, para el desarrollo de Programas Habitacionales con áreas comunales y recreacionales.

Atentamente,

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DEL OFERENTE / POSTOR

**CARTA DE SOMETIMIENTO A LA JUNTA DE SUBASTA O REMATE DE BIENES
INMUEBLES**

Guayaquil, ___ de _____ de _____

Señores

JUNTA DE SUBASTA O REMATE DE BIENES INMUEBLES

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL EP

Presente. –

De mi consideración,

Yo, _____, con cédula de ciudadanía no. _____, en calidad de _____ de la empresa _____, con RUC _____, domiciliada en _____, luego de haber analizado y revisado los pliegos del concurso de la Subasta Pública, ACEPTO la competencia otorgada a la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles para calificar a los postulantes, conforme al REGLAMENTO GENERAL DE ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES MUNICIPALES DELEGADOS A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA POR PARTE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL.

Atentamente,

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DEL OFERENTE / POSTOR



EMPRESA PÚBLICA
**MUNICIPAL DE
VIVIENDA**
★ ★ ★



**CARTA DE ACEPTACIÓN
PROYECTO “VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL”**

Guayaquil, ___ de _____ de _____

Señores

JUNTA DE SUBASTA O REMATE DE BIENES INMUEBLES

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL EP

Presente. –

De mi consideración,

Yo, _____, con cédula de ciudadanía no. _____, en calidad de _____ de la empresa _____, con RUC _____, domiciliada en _____, luego de haber analizado y revisado los pliegos del concurso de la Subasta Pública, y demás normativa vinculante para el efecto, **ACEPTO** incondicionalmente que se declare de forma expresa que, en el caso de que el adjudicado no ejecutare las obras previstas en los predios subastados, de acuerdo con las exigencias establecidas, dentro del plazo señalado en los Pliegos de la Subasta Pública, adjudicará en forma automática, la venta obtenida por la subasta, al segundo postor; quien deberá igualmente cumplir con los requisitos correspondientes.

Atentamente,

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DEL OFERENTE / POSTOR

**ENTREGA DE VALOR INICIAL
(SERIEDAD DE LA OFERTA)**

Guayaquil, ___ de _____ de _____

Señores

JUNTA DE SUBASTA O REMATE DE BIENES INMUEBLES

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL EP

Presente. –

De mi consideración,

Yo, _____, con cédula de ciudadanía no. _____, en calidad de _____ de la empresa _____, con RUC _____, domiciliada en _____, luego de haber analizado y revisado los pliegos del concurso de la Subasta Pública, y demás normativa vinculante para el efecto, ENTREGO en señal de seriedad de la oferta, (cheque certificado o cheque de emergencia), girado a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado de Guayaquil, por un monto de _____ (no inferior al 10% del precio base de la venta por subasta pública), en señal de seriedad de la oferta, lo que me permitirá participar en la subasta pública y que se evalúe mi oferta económica.

Atentamente,

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE DEL OFERENTE / POSTOR

SECCION V

PROYECTO DE CONTRATO

Comparecen a la celebración de la presente escritura por una parte el GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE GUAYAQUIL, representado por _____, a quien en adelante y para efectos del presente contrato de compraventa se le denominará LA VENDEDORA; y, por otra parte, comparece _____, a quien en adelante se le denominará como LOS COMPRADORES, los comparecientes son mayores de edad, legalmente capaces, quienes convienen en celebrar la presente escritura.-

CLÁUSULA PRIMERA. -ANTECEDENTES

1.1. El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil, mediante Convenio Interinstitucional de fecha 10 de noviembre del 2020, delegó a la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP., la gestión de enajenación mediante subasta pública, venta directa, o cualquier otro mecanismo legal de transferencia de dominio, de los inmuebles municipales destinados para usos habitacionales, entre otros del plan habitacional denominado Mi lote 2B sector 8 bloque 4, comprendido de los siguientes bienes inmuebles: _____

1.2. Mediante Resolución No. ____ de fecha ____ la Ing. Patricia Rivera Ojeda, Delegada de la Alcaldesa para la Junta de Subata o Remate de Bienes Inmuebles Municipales de la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP., autorizó el inicio del proceso de Subasta Pública de bienes inmuebles para el desarrollo de Programas Habitacionales con áreas comunales y recreacionales.

1.3. Mediante convocatoria de fecha ____ la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP., convocó a personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, asociaciones de éstas o consorcios o compromisos de asociación, legalmente capaces para contratar, a que presenten sus ofertas económicas para la subasta pública de bienes inmuebles para el desarrollo de Programas Habitacionales con áreas comunales y recreacionales, las cuales se estructurarán mediante: la precalificación: la aceptación o adhesión incondicional del contrato tipo; oferta económica y adjudicación; así como la consiguiente suscripción del contrato.

1.4. Luego del proceso correspondiente, la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles, mediante Resolución de Subasta Pública No. ___ de fecha ____ calificó y adjudicó al oferente ____ los bienes inmuebles que se detallan en el numeral 1.1. del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA. - DOCUMENTOS DEL CONTRATO

Forman parte integrante del contrato los siguientes documentos:

- a) El pliego (Condiciones Particulares de los Pliegos de Subasta Pública) incluyendo las especificaciones técnicas, o términos de referencia del objeto de la contratación.
- b) La oferta presentada por el POSTULANTE, con todos sus documentos que la conforman.
- c) Las garantías presentadas por el POSTULANTE.
- d) La resolución de adjudicación.
- e) Convenio Interinstitucional, suscrito por la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el cantón Guayaquil, EP y el Gobierno Autónomo Descentralizado de Guayaquil, de fecha 10 de noviembre del 2020.

Los documentos que acreditan la calidad de los comparecientes y su capacidad para celebrar el contrato deberán protocolizarse conjuntamente con las condiciones particulares del contrato.

CLÁUSULA TERCERA. - CONTRATO DE COMPRAVENTA DE BIENES INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS

Con los antecedentes y mediante el presente instrumento público el GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE GUAYAQUIL, vende a favor de EL COMPRADOR, los bienes inmuebles descritos en el número 1.1 de la cláusula primera del presente instrumento, como cuerpos ciertos, con todos sus usos, costumbres, entradas, salidas y servidumbres tanto activas como pasivas que le sean anexas, sin reservarse dominio para sí.

CLÁUSULA CUARTA. – PRECIO

El precio justo que las partes libre y voluntariamente han convenido por los bienes inmuebles descritos anteriormente, es de _____ DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ _____), conforme el siguiente detalle:

No.	Bienes inmuebles	Precio

CLÁUSULA QUINTA. - FORMA DE PAGO INCONDICIONAL Y PLAZO LÍMITE DE PAGO

La forma de pago que el oferente debe hacer por los inmuebles a adquirir será de la siguiente manera:

- a) 10% (diez por ciento) que fue cancelado como seriedad de la oferta; y, el 10% (diez por ciento) hasta completar el 20% (veinte por ciento), que será pagado en un máximo de hasta 90 (noventa) días posteriores a la adjudicación, a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado de Guayaquil;
- b) El 80% (ochenta por ciento) restante del saldo del valor total de los bienes inmuebles subastados, incondicionalmente pagaderos con abonos hasta de manera cuatrimestral, con intereses hasta completar los 24 (veinticuatro) meses contados desde el pago inicial, a favor de la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP.;
- c) En el caso que la postura adjudicada cuente con pagos a plazos, el área Financiera de la EPMV elaborará la tabla de amortización correspondiente, la misma que establecerá la tasa de interés propuesta por el adjudicatario en la oferta presentada y que no podrá ser inferior a la activa referencial vigente en la fecha de la subasta pública. La tasa mencionada no podrá ser reajustada por ningún concepto. En este caso deberá suscribirse la respectiva tabla de amortización por parte del adjudicatario, con el acta de adjudicación otorgada, y los documentos respectivos, misma que deberá ser elevada a escritura pública e inscrita en el Registro de la Propiedad para su perfeccionamiento. En lo no previsto en este título respecto del incumplimiento del pago del saldo del precio, se estará a lo establecido en la o las respectivas convocatorias.

El adquirente podrá, en todo caso, pagar anticipadamente los montos que se haya obligado a pagar a la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP.

CLÁUSULA SEXTA. - DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONTRUCCIÓN Y VIVIENDAS

6.1. LOS COMPRADORES deberán proceder con la construcción y entrega de las viviendas de interés social conforme lo determinado y especificado en los pliegos del proceso de subasta pública, reglamentación interna y ordenanzas aplicables.

6.2. La construcción de viviendas será ejecutada por el ganador de la zona a subastar en un plazo de 24 meses contados a partir de la obtención del permiso de obra y permiso de ventas otorgado por autoridad competente.

CLÁUSULA SÉPTIMA. - ESTÁNDARES Y ESPECIFICACIONES DE LAS OBRAS Y DE LAS VIVIENDAS A CONSTRUIRSE

Las obras a ejecutarse dentro de los bienes inmuebles materia de esta compraventa, consistirán en obras de urbanización y construcción de viviendas de interés social y/o público, las mismas que deberán cumplir con las regulaciones, estándares y especificaciones establecidas en la Ley Orgánica de Vivienda de Interés Social, el Reglamento de Vivienda de Interés Social y de Interés Público, a la normativa sectorial expedida por el ente rector de hábitat y vivienda, y a la demás normativa que fuera aplicable.

CLÁUSULA OCTAVA. - OBLIGACIONES DEL ADJUDICADO

El adjudicado está obligado a:

1. Destinar los bienes inmuebles objeto del presente contrato para la construcción de las viviendas en los inmuebles adjudicados.
2. Ejecutar las obras con los estándares y especificaciones establecidos en el presente contrato y en los pliegos de subasta, en el tiempo que para el efecto se determine en el presente contrato.
3. Ejecutar las obras que sean necesarias para implementar las áreas verdes y parques (ACM) inmersos en el Sector 8 Bloque 4, de conformidad con el plano de áreas verdes y parques del sector que forma parte integrante del presente instrumento.

4. A responder ante el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil (M.I. Municipalidad de Guayaquil), ante los adquirientes de las viviendas que construya y ante terceros, por las fallas en la construcción de las viviendas a cargo del adjudicatario compareciente a la suscripción del presente contrato. Esta responsabilidad no se extinguirá ni dejará de ser imputable al adjudicatario en caso de que éste subcontrate con terceras personas o contrate la ejecución de las referidas obras de viviendas, total o parcialmente. En cuanto a los vicios ocultos de la obra y viviendas se estará a lo previsto en el Código Civil.
5. Proceder con el pacto de retroventa conforme los términos establecidos en la cláusula décima segunda del presente contrato, lo anterior en caso de incumplimiento en la ejecución de obras conforme los estándares y especificaciones establecidos en el presente contrato.
6. El adjudicatario, desde la fecha de la notificación de la adjudicación será responsable de la conservación y vigilancia y cuidado de los predios.

CLÁUSULA NOVENA. - EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Conforme a la experiencia determinada dentro de los pliegos de subasta pública, la ejecución del proyecto consistirá en los procesos necesarios para el diseño, construcción y comercialización de viviendas de interés social y de interés público, a costo y riesgo del comprador y bajo su dirección y planificación, y conforme a las especificaciones y estándares establecidos en la normativa ecuatoriana para viviendas de dichos segmentos. El Comprador deberá ejecutar el Proyecto dentro de los plazos previstos en el presente Contrato.

Los plazos previstos en el presente contrato estarán relacionados de manera directa con el cronograma de ejecución de obras que deberá presentar el Adjudicatario a la Junta de Subasta o Remate de Bienes Inmuebles y que debidamente aprobado por las partes será documento habilitante del presente contrato.

CLAÚSULA DÉCIMA.- TRANSFERENCIA DE DOMINIO

En vista del precio pactado y recibido, LA VENDEDORA, transfiere a perpetuidad, sin reservarse nada para sí, el dominio y propiedad los bienes inmuebles, materia de esta compraventa, en favor de LOS COMPRADORES, bienes que se transfieren como cuerpos ciertos y determinado, dentro de los linderos señalados, con todas sus entradas, salidas, usos, costumbres, servidumbres,

plantaciones, edificaciones, instalaciones y demás derechos que le son anexos de conformidad con la Ley. Las partes se autorizan mutuamente para proceder con la inscripción de la presente escritura pública en el Registro de la Propiedad de Guayaquil.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. - PACTO DE RETROVENTA

En caso de que LOS COMPRADORES no llegaren a desarrollar el proyecto de vivienda de interés social en los bienes inmuebles objeto del presente contrato, el GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE GUAYAQUIL se reserva la facultad de recobrar la cosa vendida, entregada a LOS COMPRADORES. Lo anterior de conformidad y en aplicación del artículo 1821 del Código Civil. Lo anterior sin perjuicio de las acciones legales que se pudieran seguir.

CLAÚSULA DÉCIMA SEGUNDA. - GRAVÁMENES

Los bienes inmuebles que son materia de la presente compraventa no soportan gravamen alguno conforme consta de los certificados conferidos por el señor Registrador de la Propiedad y que se agregan como documentos habilitantes.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. - GASTOS

Los gastos que demande la celebración de la presente escritura de compraventa hasta su registro, inscripción y pago de la plusvalía serán de cuenta de los compradores.

CLAÚSULA DÉCIMA CUARTA. - CONTROVERSIAS

Toda controversia sobre la ejecución, interpretación, incumplimiento, nulidad o cualquier otra pretensión, relativa a este instrumento se resolverá en mediación ante el Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Guayaquil. A falta de acuerdo, las partes se someten a la justicia ordinaria, según las leyes vigentes de la República del Ecuador.

CLAÚSULA DÉCIMA QUINTA. – NOTIFICACIONES

Para efectos de la presente escritura pública, las partes fijan los siguientes domicilios para notificaciones:

LA VENDEDORA. –

Dirección domiciliaria: _____

Correo electrónico: _____ .com.

LOS COMPRADORES. -

Dirección domiciliaria: _____,

Correo electrónico: _____.

Las notificaciones por correo electrónico tendrán la misma validez que las notificaciones en dirección domiciliaria, siempre que se realicen en los correos electrónicos fijados por las partes en la presente cláusula. Cualquier cambio en los datos de notificación deberá ser comunicado por escrito en las direcciones fijadas en la presente cláusula, y tendrá efecto luego de dicha notificación.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. - ACEPTACIÓN Y AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN

Las partes contratantes aceptan el total contenido de todas y cada una de las estipulaciones que anteceden por estar hechas en garantía y seguridad de sus recíprocos intereses.

El comprador queda expresamente facultado para solicitar la inscripción de la presente escritura en el Registro de la Propiedad personalmente o por interpuesta persona.

